

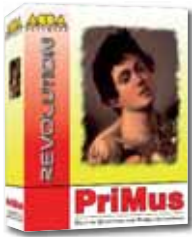


S O F T W A R E



AUSSCHREIBUNG UND ABRECHNUNG  
SICHERHEIT IM BAUGEWERBE  
BERECHNUNG VON STRUKTUREN AUS STAHLBETON  
BERECHNUNG VON STRUKTUREN AUS STAHL  
PRÜFUNG VON GEMAUERTEN GEBÄUDEN  
BERECHNUNG VON STÜTZMAUERN  
PLANUNG UND KOSTENBERECHNUNG  
GRAFISCHE DARSTELLUNG DER TECHNISCHEN VORSCHRIFTEN  
CAD FÜR POCKET PC  
BAUVERMESSUNG UND FOTOGRAFISCHE VERMESSUNG FÜR POCKET PC  
GERÜSTERSTELLUNG  
VIBRATIONSAUSWERTUNG  
PRÜFUNG DER WÄRMEVERLUSTE  
BERECHNUNG DER WÄRMEBELASTUNG IM SOMMER  
PLANUNG VON HEIZUNGSANLAGEN  
PLANUNG VON FOTOVOLTAISCHEN SOLARANLAGEN  
PLANUNG VON SOLARWÄRMEANLAGEN  
PROZESSVERWALTUNG FINANZIERUNG ENERGIESPARMASSNAHMEN  
SCHALLSCHUTZISOLIERUNG  
BRANDSCHUTZ  
GEBÄUDEWARTUNG  
KATASTEREINTRAGUNG VON GEBÄUDEN  
SCHÄTZUNG VON IMMOBILIEN  
LISTEN ZU DEN EIGENTÜMERANTEILEN  
ERBSCHAFTEN UND ÜBERTRAGUNGEN  
PROZESSVERWALTUNG ZUR MELDUNG DES ARBEITSBEGINNS  
VERWALTUNG DER DATENSCHUTZBESTIMMUNGEN  
LEITUNG DES TECHNISCHEN BÜROS  
HONORARE UND RECHNUNGEN  
VERWALTUNG VON BAU- UND INSTALLATIONSUNTERNEHMEN  
ALLGEMEINE ABRECHNUNG  
VERWALTUNG VON ÖFFENTLICHEN ARBEITEN FÜR DAS TECHNISCHE BÜRO DER ÖFFENTLICHEN VERWALTUNG  
IMMOBILIENVERWALTUNG  
TECHNISCH-JURISTISCHE BERATUNG  
WEBSITEVERWALTUNG

Wir bieten mehr als Software – wir vermitteln Wissen.



# AUSSCHREIBUNG, VERGABE UND ABRECHNUNG

## PriMus REVOLUTION

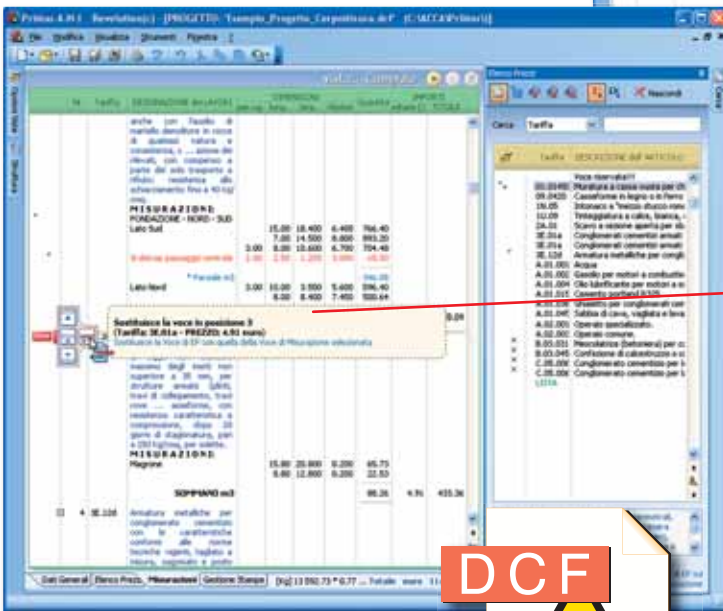
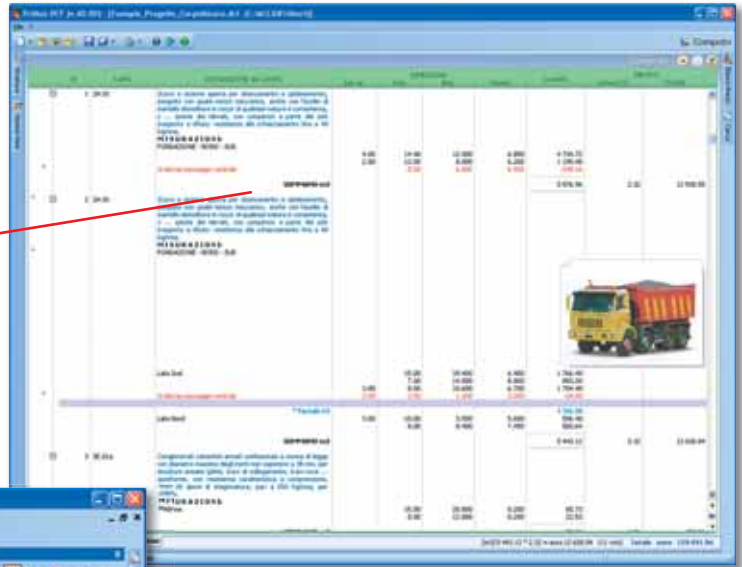
Das am häufigsten verwendete, beliebteste und am meisten kopierte Programm. WYSIWYG-Oberfläche, Anwendungen auf Multiplattform, vereinheitlichte Datenverwaltung, objektbasierte Technologie, neue Interoperabilitäts- und Freigabelösungen.  
Ein Standard für alle.

### WYSIWYG-Oberfläche

PriMus Revolution, dank der WYSIWYG-Oberfläche (what you see is what you get) kann der Benutzer am Bildschirm wie auf einem Blatt Papier oder Formular Beschreibungen und Maße eingeben.

Massenberechnungen, Preislisten und Angaben zum Arbeitsfortschrittsstatus sind nur einige der verschiedenen Ansichten einer einzigen Datei mit einer sehr geringen Größe. Bei jeder einzelnen Änderung werden automatisch alle Ansichten aktualisiert und angepasst.

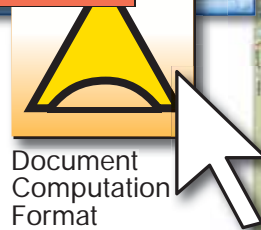
Die allgemeinen Daten, die Struktur (Kapitel, Kategorien usw.), die Formulare und die zu druckenden oder bereits gedruckten Objekte sind als Code in den Dokumenten enthalten, die der Benutzer jederzeit anzeigen, überprüfen und ändern kann.



### Ziehen und Ablegen von Preislisten in der Massenberechnung

Der Bildschirm funktioniert wie ein virtueller Bildschirm, auf dem der Benutzer Listen, Massenberechnungen, Gutachten und Maßbücher öffnen kann, um Daten anzuzeigen, einzufügen oder zu ändern oder um diese einfach per Ziehen & Ablegen von einem Ort an einen anderen zu verschieben. Jede Datei ist praktisch identisch mit der entsprechenden Papierversion. Mithilfe von PriMus Revolution können Sie kostenlos auf eine riesige Datenbank mit Preislisten nach Regionen, Handelskammern und privaten Herausgebern zugreifen, die Preislisten direkt über das Internet öffnen und die verfügbaren Daten per Ziehen und Ablegen verwenden. Dank der PW-CONV-Technologie können die Verzeichnisse und Preislisten außerdem in die Formate PWE, XPWE und DCF konvertiert werden, die mit den ACCA-Programmen kompatibel sind.

DCF



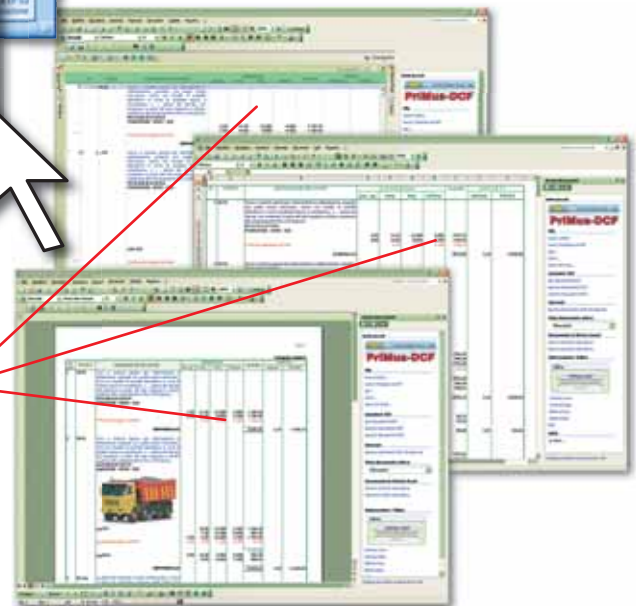
Document Computation Format

### Integration, Kompatibilität und Interoperabilität

Mit dem DCF-Format (Document Computation Format) beseitigt PriMus Revolution das Problem der Kompatibilität und des Austausches von Daten zwischen Anwendungen und Prozessen.

Die mit PriMus Revolution erstellte Massenberechnung kann in den Standardformaten XML, XPWE, PWE, XLS und DOC gespeichert werden. Die erstellten Daten sind allgemein verfügbar und können zwischen allen Benutzern und anderen Verfahren ausgetauscht werden.

Die Funktionen von PriMus können mit anderen Anwendungen verbunden werden. Die PriMus-Dokumente können also mit allgemeinen Programmen, wie Excel oder Word (Office Professional 2003), oder mit speziellen Programmen, wie EdiLus-CA und AutoRapidus mit AutoCAD, geöffnet und geändert werden.



## FUNKTIONEN VON PRIMUS REVOLUTION

PriMus verarbeitet und verwaltet in integrierter Form alle Dokumente für das Projekt oder die Bauleitung, und diese werden auf die neuesten Vorschriften aktualisiert und automatisch erstellt:

- Massenberechnung (Voranschlag, Abrechnung, Variantenprojekte, Abschlussrechnung, Schätzung des Arbeitsaufwands, Ausschreibung, Schätzung des Arbeitslohnteils usw.);
- Maßbuch;
- Abrechnungsregister;
- Zusammenfassung des Abrechnungsregisters;
- Arbeitsfortschrittsstatus;
- Zahlungsnachweis; Stahlliste;
- Abrechnungsstand;
- Blankobestätigung der Register;
- Stückpreisliste;
- Vergleichsübersicht (für Variantenprojekte, Vergleiche des Fortschrittsstatus, Vergleiche weiterer Angebote oder Projekthypothesen usw.);
- Wochenarbeitslisten der Arbeiter, Arbeitsmittel und Bestand;
- Formulare (Arbeitsübergabe, Arbeitsbeginn, Unterbrechungen, Wiederaufnahmen, normale Ausführung usw.);
- Verlaufsverwaltung.

## VORTEILE VON PRIMUS REVOLUTION

### ACTIVE DROP

Active Drop ist eine exklusive Funktion von PriMus, mit der verwaltete Daten per Ziehen & Ablegen dynamisch kontrolliert werden können.

### OBJEKTBASIERTE TECHNOLOGIE

PriMus Revolution ist das erste Programm mit objektbasierter Massenberechnung: statt einer von der Anzeige der Dokumente getrennten Eingabephase können Daten jetzt bei jeder Dokumentansicht eingegeben und geändert werden.

### DRUCKEN VON DOKUMENTEN

PriMus verfügt über eine echte Druckverwaltung, mit der alle Dokumente eines Projekts erstellt und angepasst werden können. Jede Ansicht kann gedruckt werden, und die Bearbeitung ist direkt in der Seitenansicht möglich. Mögliche Druckformate sind RTF, PDF, HTML, ASCII, DBF und AR von ACCAreader, dem Standard für elektronische Baudokumente.

### ERFASSEN DER MESSDATEN AUS DER ZEICHNUNG

In der Phase der Maßbearbeitung ermöglicht PriMus über das integrierte Modul PriMus für CAD die dynamische Interaktion zwischen dem Voranschlag und dem mit AutoCAD LT, AutoCAD usw. erstellten Projekt. Die Größen oder Attribute eines „Blocks“ können direkt aus der Zeichnung in die Massenberechnung übertragen werden, indem PriMus und das Zeichenprogramm auf dem Bildschirm geöffnet und dynamisch verbunden werden.

### MERGE

Mithilfe der Funktion compMERGE können die verschiedenen Versionen eines im Laufe der Zeit geänderten Dokuments integriert werden. Über compDIFFERENCE werden die Dokumentunterschiede oder die Änderungen festgestellt, die während der Dokumentbearbeitung von einem oder mehreren Mitarbeitern vorgenommen wurden.

### ARBEITEN NACH KÖRPER UND NACH MASS

PriMus verwaltet gemischte Arbeiten und Ausschreibungen nach Körper oder nach Maß in der Projektphase und bei der Abrechnung.

### SUPERWIZARD

Der in das Programm integrierte superWizard erfasst zur Erstellung des Abrechnungsdokuments direkt aus dem mit PriMus erstellten Projekt alle Informationen, die zur Abrechnung der Arbeiten erforderlich sind.

### EINGEBETTETE MASSENBERECHNUNG

Mithilfe der Funktion der eingebetteten Massenberechnung können die an der Baustelle aufgenommenen und in das Maßbuch übertragenen Messergebnisse auch mit direktem Verweis auf die Massenberechnung registriert werden. Die Fortschritte werden automatisch als Prozentsatz der Arbeitsanteile ermittelt.

### ASSISTENT FÜR VARIANTENPROJEKTE

PriMus beinhaltet eine herausragende Funktion zur Anpassung der aktuellen Abrechnung nach Körper oder nach Körper und nach Maß: den Assistenten für Variantenprojekte. Um die Abrechnung an die jeweilige Variante anzupassen, muss nur der neue Arbeitsanteil angegeben werden.

## ENTHALTENE MODULE

### PriMus-DCF

Erstellung und Austausch auch online von Preisverzeichnissen, Preislisten und Massenberechnungen

### PW-CONV

Konvertierung verschiedener Datenbanken (Preisverzeichnisse, Preislisten, Massenberechnungen usw.) in die mit den ACCA-Programmen kompatiblen Formate PWE, XPWE und DCF

### PriMus für CAD

Integration des Voranschlags und des mit AutoCAD oder AutoCAD LT (Versionen 2000, 2002, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008) oder progeCAD 2006 erstellten Projekts

## ANDERE PROGRAMME DER LÖSUNG

### PriMus-P

#### Massenberechnung und Schätzung

- Massenberechnung und Schätzung für die Planung und Leitung privater Arbeiten
- Integrierte Verwaltung von: Massenberechnung (Voranschlag, Abrechnung, Variantenprojekte, Abschlussrechnung usw.), Preisliste, Schätzung des Arbeitsaufwands, Ausschreibung, Projektformulare, Vergleichsübersicht (auch zwischen mehreren Massenberechnungen)
- Benutzeroberfläche und Technologie analog zu PriMus Revolution

### PriMus Pocket

#### Massenberechnung auf Pocket PC

- Portabilität der Berechnungsfunktionen und des Maßbuchs auf Pocket PC
- Erstellung vor Ort von Schätzungen und Voranschlägen, Prüfung der im Projekt oder in der Abrechnung enthaltenen Daten und Messungen
- Erstellung der Aufmaßblätter auf Pocket PC auf der Baustelle

### PriMus-K

#### Arbeitszeitplan

- Erstellung des Arbeitszeitplans zusammen mit dem Ausführungsprojekt und dem Vertrag
- Kontrolle und Verwaltung von Vorauszahlungen, Bürgschaften oder Zahlungen
- Überprüfung der Beträge nach der Methode des "geschlossenen Preises"
- Baukontrolle in der Errichtungsphase

### PriMus-C

#### Dokumente, Berichte und Bedingungen

- Automatische Erstellung von Dokumenten und technischen Berichten ausgehend von der Indexerstellung
- Archiv mit Formularen, Protokollen, Nachweisen, technischen Berichten für öffentliche und private Bauarbeiten, einschließlich acht besondere Submissionsbedingungen (Bauarbeiten, Straßenarbeiten, elektrische Anlagen, Wasserleitungen und Kanalisationsanlagen, Sanitäranlagen, Heizungsanlagen, Fotovoltaikanlagen und Arbeiten der Ingenieurbiologie) und die allgemeinen Submissionsbedingungen
- Fortlaufende Aktualisierung des Archivs über das Internet

## ZUSÄTZLICHE MODULE VON PRIMUS UND PRIMUS-P

### PriMus-A

#### Preisanalyse und Baustellenbedarf

- Erstellung neuer Preise über Analysen und strukturierte Preislistenposten, deren Preis sich aus mehreren Elementen zusammensetzt
- Automatische Erstellung des Baustellenbedarfs über die Mengenbestimmung der grundlegenden Elemente (Material, Mitarbeiter, Maschinen usw.), die zur Durchführung des Projekts erforderlich sind

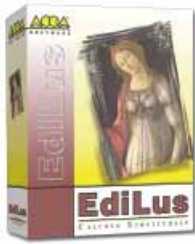
### PriMus-I

#### Elektrische und thermohydraulische Anlagen

- Veranschlagung und Abrechnung für elektrische und thermohydraulische Anlagen
- Import von Preislisten im METEL-Format (Standardformat der Hersteller elektrischer Anlagen) und im ANGAISA-Format (Standardformat der Hersteller von Materialien für Heizung, Sanitär und Wasserversorgung)

## INTEGRIERTE LÖSUNGEN

PriMus kann kombiniert werden mit: EdiLus, AutoRapidus, ArchiRapidus, AllRapidus, Fofus, CerTus, Impresus, TerMus, Solarius-PV und AntiFuocus.

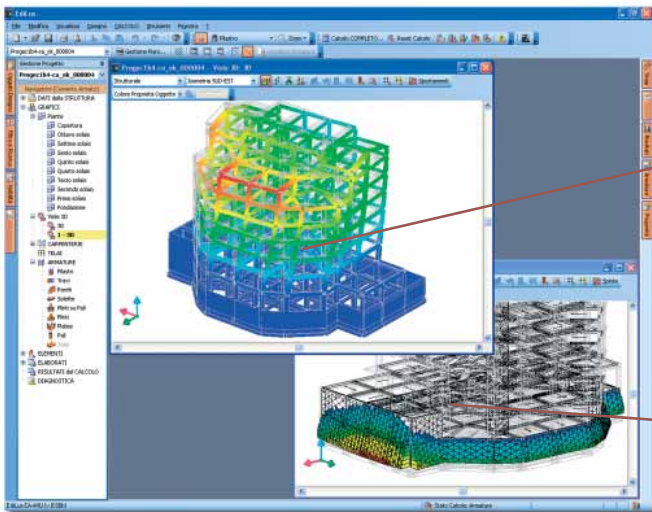
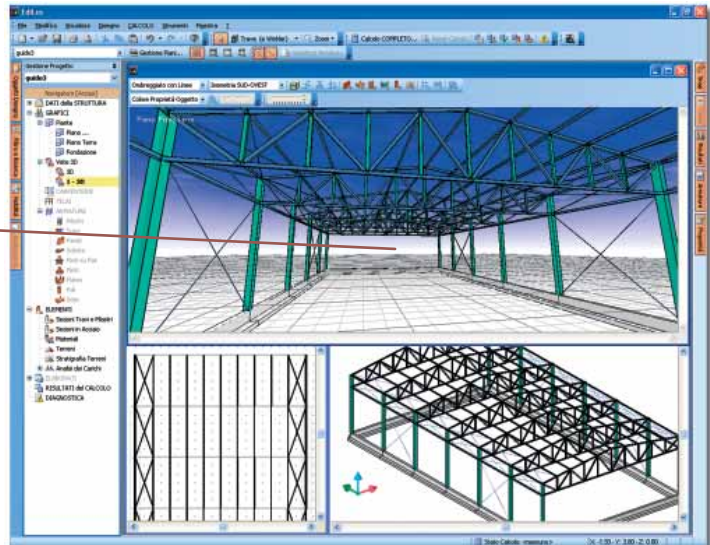


## EdiLus

EdiLus ist eine revolutionäre modulare Lösung für die Planung und Berechnung von Gebäuden aus Stahlbeton (**EdiLus-CA**), die Berechnung von Decken (**EdiLus-CA für DECKEN**), die Modellierung von tiefen Fundamenten (**EdiLus-CA für PFÄHLE**), die Prüfung von gemauerten Gebäuden (**EdiLus-MU**), die Planung und Berechnung von Gebäuden aus Stahl (**EdiLus-AC**), die lineare statische und dynamische Analyse und die nicht lineare statische Analyse für Elemente HP-BEAM und HP-SHELL (**Pushover** für gemauerte Gebäude).

### Objektbasierte Eingabe

Dank der revolutionären „objektbasierten Eingabe“ von EdiLus können Strukturelemente zwei- oder dreidimensional gezeichnet werden, wobei die Objekteigenschaften in jeder Phase der Planung auswählbar sind. Jedes Objekt verfügt über eine grafische Darstellung und Datenbankinformationen, die die dimensional, geometrischen und physischen Eigenschaften des Objekts (Material, Widerstandsfähigkeit usw.) eindeutig bestimmen. Die den Objekteigenschaften zugewiesenen Daten dienen als Eingabeelement für die Berechnung, und jede Änderung wird unmittelbar und dynamisch zu einer neuen Prüfbedingung. Dadurch lassen sich die dimensional, geometrischen und physischen Eigenschaften der Struktur leichter untersuchen, sodass die geeigneten statischen und dynamischen Prüfungen ausgewählt werden können. Durch diese Eingabemöglichkeit können die Objekte eingegeben, geändert und gelöscht werden, während gleichzeitig der Grundriss, der Querschnitt oder die perspektivische Ansicht der Struktur kontrolliert wird. Alle Daten werden in einer einzigen Datenbank und in einer einzigen Datei archiviert, was erhebliche Vorteile mit sich bringt.



### Integrierter Solver

Der FEM-Solver für lineare Analysen ist in die Software integriert und löst Strukturen verschiedenster Geometrien und Größen auf. Es werden ausschließlich Grenzzustände überprüft. Die Berechnung basiert auf der Verwendung unter anderem folgender Hochleistungselemente:

- Das Element HP-SHELL, das über eine dreieckige Form und rotatorische Freiheitsgrade (Drilling) verfügt;
- Das Element HP-BEAM mit flexiblem Träger, 2 Scharnieren pro Seite, starren und in alle Richtungen beweglichen Armen, Verbindungselementen und elastischem Boden im flexiblen Bereich.

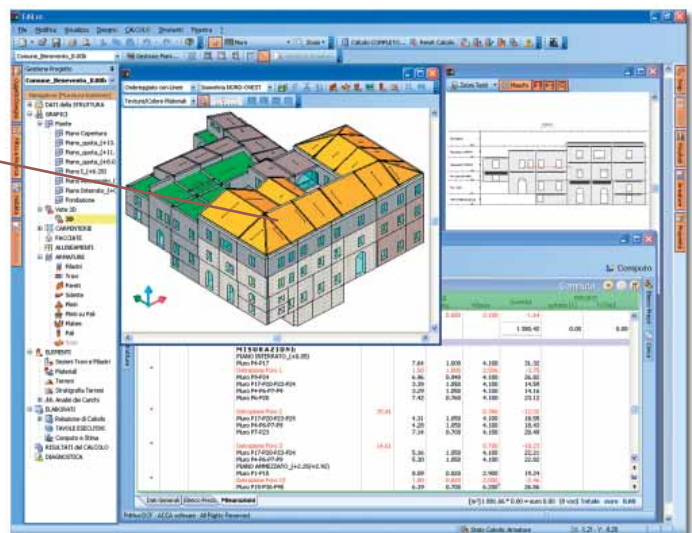
Weiterhin verstärkt wird der Solver durch die Lösung der automatischen Diskretisierung der Shell-Elemente, durch die die echten Fluchtungsfehler zwischen den verschiedenen Strukturelementen berücksichtigt und unterschiedliche Verdichtungen zwischen den Rändern und dem Inneren der Shell-Masche bestimmt werden können.

### Anzeigen der Ergebnisse

Dank der objektbasierten Technologie können die Berechnungsergebnisse unmittelbar aus der Zeichnung gelesen werden: die Belastungen, die Spannungen und sogar die Verformungen werden zu neuen Eigenschaften, die dem Objekt bei der Prüfung hinzugefügt werden und in Schaubildern jeder Art oder über die geometrische Verformung des Objekts in einem 3-D-Bild mit farblich gekennzeichnete Verformung angezeigt werden können.

### Integrierte Planung

Die Strukturplanung und die Massenberechnung sind vollständig in eine einzige Arbeitsphase integriert. Alle für die Planung verwendeten Objekte können in einem PriMus-Dokument berechnet werden. Aus dem Projekt und der Berechnung mit der Bestimmung der Armierungen geht auch die endgültige Massenberechnung hervor. Die projektspezifischen Änderungen werden sofort in den Vorschlag übernommen, sodass jede Auswahl oder Änderung berücksichtigt und unmittelbar in Projektdokumente und Schätzungen integriert wird.



# EdiLus-CA

Planung und Berechnung der Strukturen aus Stahlbeton

## FUNKTIONEN

- **Planung und Berechnung von Strukturen aus Stahlbeton**
- **Schematisierung anhand von Knotenpunkten**  
Damit alle Spannungen korrekt berechnet werden, wird der Verbindungsblock zwischen den verschiedenen Elementen wie ein Knotenpunkt schematisiert, von dem aus die starren Arme weggeführt: Mit EdiLus-CA werden auf diese Weise zuverlässigere Ergebnisse als bei weniger geeigneten Schematisierungen erzielt.
- **Grafische Verarbeitung für die Zusammenfassung der Berechnungsergebnisse** gemäß den geltenden Vorschriften. Die Ausführungspläne können von Hand, durch Ziehen & Ablegen aus dem Navigator des Plans oder automatisch mithilfe eines Assistenten erstellt werden. Die Pläne können zudem in die Formate DXF und DWG exportiert werden.
- **Drücke auf Wände und zusätzliche Belastungen**  
Über eine revolutionäre Eingabefunktion können die Belastungen durch hydrostatische Drücke und den Boden bestimmt werden, sodass der Benutzer zusätzliche Belastungen (konzentrierte und lineare Kräfte, an der Oberfläche wirkende Kräfte, konzentrierte und lineare Momente) direkt auf die verschiedenen Strukturelemente (Träger, Säulen, Wände, Decken und Grundplatten) anwenden kann, und zwar immer über spezifische Objekte.
- **Decken mit extrem starrem Verhalten**  
Mithilfe von EdiLus-CA kann das Starverhalten für jede einzelne Decke unabhängig bestimmt werden, sodass die Struktur genauer entsprechend dem tatsächlichen Verhalten modelliert werden kann. Dies ist unter anderem wichtig, wenn Bohrungen, Treppenhäuser, versetzte Decken usw. vorliegen.

## VORTEILE

- **Berechnung mit „Hierarchie der Widerstände“**
- **Anpassung der Armierung**  
Über eine transparente Schreibfeder kann der Benutzer für jeden Abschnitt die gewünschten Formen auswählen, wobei die Möglichkeit besteht, die Schaubilder der Armierungen anzuzeigen.
- **Bestimmung angepasster Abschnitte**  
Mithilfe von EdiLus-CA lassen sich Träger- und Säulenabschnitte jeder Form einfügen. Dazu werden neben einem umfangreichen Archiv an vordefinierten Abschnitten Werkzeuge bereitgestellt, mit denen angepasste oder generische Abschnitte bestimmt werden können. Einem Abschnitt können die mechanischen Eigenschaften eines anderen Materials als Stahlbeton zugewiesen werden. Dadurch können im Inneren eines Gebäudes aus Stahlbeton Träger und Säulen aus Stahl, Aluminium, Holz oder anderen Materialien modelliert werden.
- **PlayStructure-Technologie**  
Die PlayStructure-Technologie ermöglicht es, die geplante Struktur von innen zu sehen und über Tastaturbefehle oder ein Joypad die dreidimensionalen Räume zu besuchen. Der Techniker kann in einer perspektivischen Ansicht die erstellte Arbeit kontrollieren.

# EdiLus-MU

Prüfung gemauerter Strukturen

## FUNKTIONEN

- **Analyse von Neubauten mit herkömmlichem oder bewehrtem Mauerwerk sowie von vorhandenen Gebäuden**, auch mit speziellen Baumaßnahmen, wie die Verwendung von bewehrtem Mörtel, Kohlenstofffaser usw. Bei gemischten Strukturen können auch Elemente aus Stahlbeton eingefügt werden.
- **Vollständige Eingabe des Berechnungsformulars** mit Angabe der Materialien, Belastungsanalysen, Prüfung von Vorschriften usw. ausgehend von der „einfachen Objektzeichnung“ (Mauern, Träger, Säulen, Decken, Treppen, Dächer, Zuganker usw.)
- **Gesamtberechnung des Gebäudes** mit Erstellung eines hoch entwickelten Strukturmodells, das sämtliche eventuell eingefügten typischen Elemente gemauerter Gebäude berücksichtigt (Fensterstiele, Stürze, Bohrungen mit Umfassung, Träger – auch aus allgemeinen Materialien, Säulen – auch gemauert, Bögen und Gewölbe, Balkone usw.)
- **Automatische Ermittlung fester gemauerter Elemente** mit Durchführung der zugehörigen gesetzlichen Kontrollen, der Kontrollen vor Ort (Stabilität von Fassaden) und der Projektkontrollen/Prüfung von Fundamenten aus Stahlbeton

## VORTEILE

- **Schematisierung mit dreieckigen HP-SHELL-Elementen**  
Über diesen Schematisierungstyp kann aus der gezeichneten einfachen Struktur der effektive Spannungszustand des Mauerwerks an jeder beliebigen Stelle festgestellt werden.
- **Prüfung der effektiven Verteilung der unelastischen Beanspruchung**
- **PlayStructure-Technologie**

## ZUSATZMODULE VON EDILUS-MU

Mit dem Berechnungsmodul für die **nicht lineare statische Analyse** können auf neue oder vorhandene Gebäude Gravitationsbelastungen und horizontale Kräfte angewendet werden, die so abgestuft sind, dass die horizontale Verschiebung von einem Kontrollpunkt der Struktur (z. B.: ein Scheitelpunkt des Gebäudes) monoton gesteigert werden kann, bis die endgültigen Bedingungen erreicht sind. Mit dem Pushover können die **Überfestigkeitsbeziehungen  $\alpha/\alpha_1$**  ausgewertet werden.

## BEI EDILUS-CA ENTHALTENE MODULE

### EdiLus-CA für DECKEN Berechnung von Decken

- Automatische Ausführung der Strukturberechnung von Decken ausgehend von der einfachen Angabe des Aufbaus
- Erstellung von Plänen mit „durchgehendem Träger“ durch Berechnung ausgehend von der vom Techniker vorgegebenen Richtung
- Berechnungen für die Grenzzustände, einschließlich aller Belastungskombinationen und der Möglichkeit elastisch nachgiebiger Verbindungen
- Automatische Erzeugung der Armierungen, die vom Benutzer mit einem Editor angepasst werden können, der weitgehend dem bei den Trägern verwendeten Editor entspricht. Auf diese Weise werden Ausführungspläne erstellt, die zu 100 % durchführbar sind
- Berechnung aller Arten von Decken mit Parametern zur Bestimmung von Gesimsbändern, Deckenträgern usw.

### EdiLus-CA für PFÄHLE Tiefe Fundamente

- Einfügen und Modellieren von Stahlbetonpfählen unter jeder Art von Fundament (Bodenplatten, Grundplatten und Winkler-Träger)
- Prüfung der vertikalen und horizontalen Grenzbelastung Prüfung im Druckbiege- und Scherversuch am letzten Grenzzustand
- Modellierung von Gebäuden mit Bodenplatten mit Fundamentköcher für Platten auf Pfählen und direkt aufliegende Platten

# EdiLus-AC

Planung und Berechnung von Stahlstrukturen

## FUNKTIONEN

- **Planung und Berechnung von Stahlstrukturen**  
Mithilfe von EdiLus-AC können einzelne Stahlelemente im Inneren von Gebäuden aus anderen Materialien berechnet oder komplette Stahlstrukturen geplant und überprüft werden.
- **Stabilitäts- und Festigkeitsprüfung einzelner Bauglieder**
- **Grafische Planung der Verbindungselemente**
- **Grafische Positionierung von Verbolzungen und Schweißstellen**
- **Berechnung und Zeichnung von Verbindungselementen (Träger/ Säulen, Sockel/Fundamente, Stabwerke)**
- **Ausführungsplan der Verbindungen**
- **Umfangreiches Archiv mit Standardprofilen**
- **Erstellung von Sektionsprofilen**
- **Anpassbares Archiv mit Verbindungselementen**
- **Automatische Massenberechnung**

## VORTEILE

- **Grafische Eingabe mit Parameterobjekten**
- **Vereinfachung der Struktureingabe**
- **Automatisierte Eingabe von Strukturen und Stabwerken**
- **Bauskizze und Ausführungsplan für Stabwerke**
- **Neue Parameterobjekte für Portale und Gestelle aus Stahl**
- **Grafische Analyse von Stabilitäts- und Festigkeitsprüfungen**
- **Integration in EdiLus-CA und EdiLus-MU** zur Prüfung gemischter Strukturen in einem einzigen Modell
- **PlayStructure-Technologie**

## GEOTECHNIK

# GeoMurus

Planung und Berechnung von Stützmauern

## FUNKTIONEN

- **Objektbasierte Modellierung**  
GeoMurus erweitert die Geotechnik um die Technologie der objektbasierten Modellierung mit dreidimensionalen Parametern.
- **Schwergewichtsmauern und Mauern mit Kragstein**
- **Geneigte Mauern**
- **Geneigte Fundamente**
- **Analyse konzentrierter und verteilter Belastungen**
- **Automatische Berechnung des Drucks, der Tragfähigkeit des Fundaments und der Armierungen**
- **Stabilitätsanalyse Automatische**
- **Erstellung von Projektausführungsplänen**
- **Automatische Erstellung des Berechnungsberichts**
- **Automatische Massenberechnung**

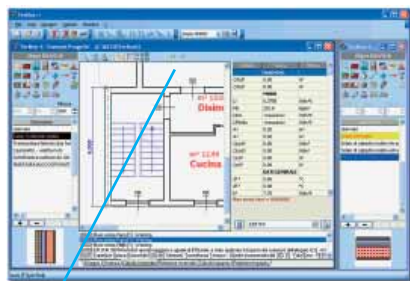
## VORTEILE

- **Grafische Eingabe der Gebäudedaten**, der konzentrierten und verteilten Belastungen und der Stratigrafie des Bodens
- **Parameterobjekte für Stufen, Pfähle, Anzüge, Kragsteine**
- **Mauern mit variablem Längsabschnitt**
- **Grafische Analyse der Berechnungsergebnisse**
- **Grafische Bearbeitung der Armierungen zur Anpassung der Ergebnisse**
- **Integration der Phasen der Zeichnung, der Planung und der Prüfung**  
GeoMurus erzeugt automatisch und in einer einzigen Eingabephase alle Dokumente, Berichte und Pläne zu den Armierungen.



# TerMus

Die ACCA-Lösung zur Prüfung der Wärmeverluste (**TerMus**), zur Planung von Heizungsanlagen (**TerMus-i**), zur Berechnung der Wärmebelastung im Sommer (**TerMus-E**), zur Planung von fotovoltaischen Solaranlagen (**Solarius-PV**) und zur Planung von Solarwärmanlagen (**Solarius-T**).



## Objektbasierte Eingabe

Die objektbasierte Eingabe erleichtert nicht nur die Dateneingabe, sondern auch die Projektverwaltung. Um neue Einteilungen von Zimmern oder Bereichen vorzunehmen und eine dynamische Aktualisierung der Berechnungsdaten (Massen und Umriss) zu erhalten, müssen nur die Änderungen eingezeichnet werden. Um die Positionierung, die Größe und die thermodynamischen Eigenschaften der Projektelemente zu ändern, muss lediglich das Objekt ausgewählt werden. Anschließend lässt es sich verschieben, und die Größe oder die Eigenschaften in der Strukturansicht können geändert werden.

## VORTEILE VON TERMUS

### OBJECT DRAW-EINGABETECHNOLOGIE

Die Eingabe der Daten wird grafisch verwaltet (Object Draw). Die Objekte, die über spezifische thermotechnische Eigenschaften (Transmissionfaktoren, Dampfdurchlässigkeit, Volumengewicht usw.) verfügen, werden durch einfaches Ziehen & Ablegen aus einer umfangreichen Bibliothek eingefügt. Diese Einfügevorgänge werden dazu verwendet, um das zu prüfende Projekt schnell zu zeichnen, oder sie werden direkt auf die im DXF- oder DWG-Format geladenen Zeichnungselemente angewendet. Die Umrissbedingungen (Ausrichtung, Nachbargrundstücke, Sonneneinstrahlung usw.) werden automatisch in die Zeichnung übernommen. Die Planung ist stets mit der Prüfung der Wärmeverluste verbunden.

### ARCHIV MIT MATERIALIEN, TRANSMISSIONSFAKTOREN, ORTSSPEZIFISCHEN KLIMADATEN, WÄRMEBRÜCKEN

TerMus verfügt über ein umfangreiches Archiv mit den für die Berechnungen erforderlichen Klimadaten, den Transmissionfaktoren der Materialien oder in der aktuellen UNI-Vorschrift EN ISO 14683 angegebenen Wärmebrücken. Die Archive können jederzeit mit neuen Materialien, neuen Wärmeverlustwerten von Strukturen usw. erweitert werden.

### FUNKTIONALE UND NORMATIVE HILFE

Eine funktionale und normative Hilfe zeigt in Echtzeit eventuelle Überschreitungen der Grenzwerte an, berichtet aufgetretene Probleme, verweist auf die betreffenden Strukturen und schlägt die Maßnahmen vor, die gemäß den Werten und Tabellen gesetzlicher Vorschriften und technischer Normen getroffen werden müssen.

## VORTEILE VON TERMUS

# TerMus-i

Planung von Heizungsanlagen

### FUNKTIONEN

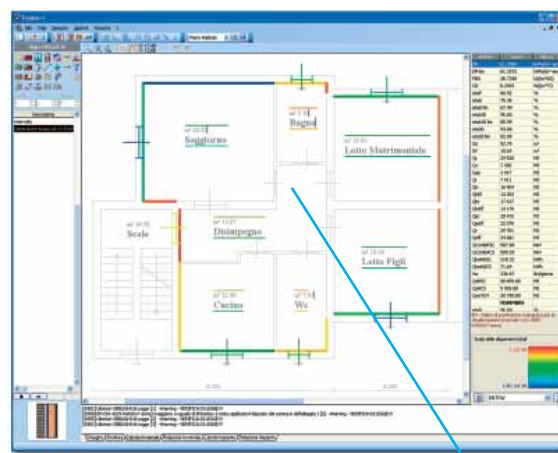
- **Planung und Prüfung von Heizungssystemen über Input Object DRAW**  
Mit TerMus-i wird der Grundriss der Anlage ab der Pumpe gezeichnet. Bei der Planung des gesamten Netzes werden den Abschnitten oder Knoten die Ventile, die Spezialteile und die Klemmen zugewiesen, die im Archiv verfügbar sind oder vom Benutzer erstellt wurden.
- **Planung von Anlagen mit einer oder mehreren Steigleitungen**  
Über ein Verbindungsrohr können komplexe dreidimensionale Anlagen geplant und die Netze verschiedener Ebenen miteinander verbunden werden.
- **Archiv mit Klemmen, Spezialteilen oder Rohrleitungen**  
Klemmen, Spezialteile oder Rohrleitungen sind nicht nur einfache Grafikelemente, sondern Objekte mit präzisen thermotechnischen und hydraulischen Eigenschaften (diese können aus dem Archiv abgerufen oder vom Benutzer eingefügt und geändert werden).

### VORTEILE

- **Dimensionierung von Klemmen, Spezialteilen und Rohrleitungen**
- **Prüfung der Förderhöhe und Förderleistung der Pumpe**
- **Ausgleich der Anlage und Neuberechnung der Förderleistung**
- **Planung von am Boden montierten Anlagen**

## FUNKTIONEN VON TERMUS

- **Prüfung der Wärmeverluste von Gebäuden**  
TerMus berechnet die Wärmeverluste und den Energiebedarf gemäß den UNI-Vorschriften und allen aktuellen Vorschriften in diesem Bereich.
- **Berechnung des EPI und des Warmwasserbedarfs**  
Das Programm prüft automatisch die Prüfbedingungen für den EPI (Wert der Energieleistung) und berechnet den Warmwasserbedarf (nützlich zur Ermittlung des Warmwasseranteils, der über erneuerbare Energien erzeugt werden muss – durch Gesetz auf 50 % festgelegt).
- **Prüfung der Einhaltung der Transmissionsfaktorgrenzen, des Risikos der Kondensbildung (Oberfläche und interstitiell) und der gesetzlich vorgeschriebenen Energieleistung**
- **Projektbasierte Erstellung der Bescheinigung über die Qualifikation der Energiesparmaßnahmen**



## VERWEISE AUF VORSCHRIFTEN

- EN 832
- EN ISO 14683
- EN ISO 6948

**Thermographie des Gebäudes**  
Über die Thermographie des Gebäudes werden die für Wärmeverluste kritischen Punkte direkt in der Grafik angezeigt.

## ZUSATZMODUL

# TerMus-E

Berechnung der Wärmebelastung im Sommer

### FUNKTIONEN

- **Berechnung der Wärmebelastung im Sommer für die richtige Dimensionierung von Klimaanlage**  
Die Eingabekriterien entsprechen denen bei TerMus. Die meisten der Daten werden direkt aus der grafischen Anordnung der Objekte sowie aus den allgemeinen und den Klimadaten des Projekts entnommen.
- **Archiv mit externen Sommerklimadaten, wie aus UNI 10339**
- **Schätzung der Fähigkeit der Außenwände, einen Teil der aus der Sonneneinstrahlung entstandenen Wärme aufzunehmen (Faktoren der Wärmespeicherung)**
- **Schätzung für alle Umgebungen der ermittelten Wärmequellen (Personen, elektrische Geräte usw.)**

### VORTEILE

- **Erstellung des Berechnungsberichts zur Untersuchung des thermischen Verhaltens des Produkts im Sommer**  
Nach Abschluss der Berechnung fasst TerMus-E in einem Bericht sämtliche Informationen zum thermischen Verhalten des Produkts im Sommer zusammen: für jeden Raum werden zum Beispiel die für jeden Typ (Innenbereiche, Übertragung, Luftwechsel, Sonneneinstrahlung usw.) aufgeschlüsselten und zwischen fühlbar und latent unterschiedenen Wärmebelastungen sowie für das gesamte Gebäude die Höchstbelastung bei gleichzeitigem Auftreten angegeben.
- **Berechnung der erforderlichen Stromstärke für Anlagen mit Primärluft, mit Klimaanlage oder mit Konvektorlüfter/Split**

# Solarius-PV

Planung von fotovoltaischen Solaranlagen

## FUNKTIONEN

- **Untersuchung, Analyse und Planung netzgekoppelter (grid-connected) fotovoltaischer Anlagen**  
Solarius-PV unterstützt und vereinfacht die Dimensionierung und Optimierung, in technischer und wirtschaftlicher Hinsicht, jeder Art fotovoltaischer Anlagen: **nicht integrierte Anlagen**, Anlagen mit fester Neigung (am Boden oder auf dem Dach) oder mit Nachführung (bezogen auf die horizontale oder vertikale oder auf beide Achsen); **teilweise integrierte Anlagen** (Retrofit); in das Dach und die Fassade **integrierte Anlagen** (bauliche Integration).
- **Archiv mit der durchschnittlichen Sonneneinstrahlung pro Tag** (UNI 10349 oder ENEA) für alle Monate des Jahres und für alle Gemeinden
- **Archiv mit den Eigenschaften aller Anlagenelemente** (Module und Inverter) – einfacher Zugriff und vollständig vom Benutzer veränderbar
- **Berechnung der jährlichen Gesamterzeugbarkeit, der Leistung und der tatsächlichen Stellfläche der Anlage**
- **Berechnung der Rentabilität der Anlage und der Dauer bis zur Amortisierung der Investition**, wobei auch gesetzliche Unterstützungen und die Solarförderung berücksichtigt werden
- **Berechnung der Einsparung von Brennstoff (TEP) und der Reduzierung der Emission von Treibhausgasen (CO<sub>2</sub>) oder Schadstoffen (SO<sub>2</sub>, NOX, Staubpartikel)**
- **Planung von Anlagen mit verschiedenen „Teilgeneratoren“**
- **Automatische Erstellung des technischen und wirtschaftlichen Berichts**  
Der technische und wirtschaftliche Bericht beinhaltet alle zugehörigen Aspekte: Endgültige technische Beschreibung der Anlage, Projekttyp und grafische Darstellung, verwendete Elemente, Hinweise für den Benutzer, Berechnungsergebnisse.

## VERWEISE AUF VORSCHRIFTEN

- UNI ISO 10349
- UNI 8477-1

# Solarius-T

Planung von Solarwärmeanlagen

## FUNKTIONEN

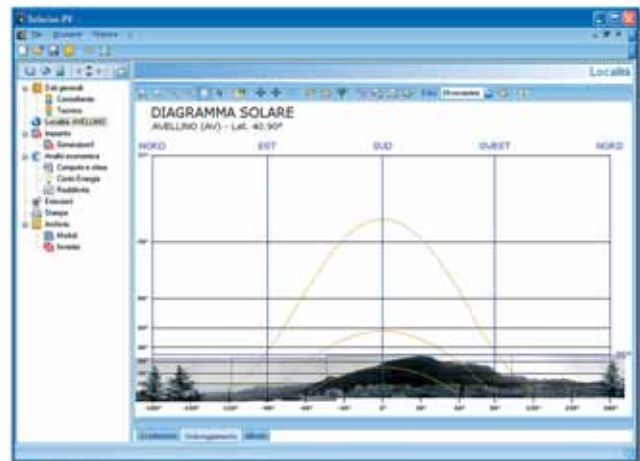
- **Planung von Solarwärmeanlagen**  
Mit dem Programm können ausgehend von den tatsächlichen Anforderungen des Benutzers (Berechnung des Energiebedarfs und Angabe des Nutzungszeitraums) auf schnelle Weise alle Berechnungsergebnisse geplant und abgerufen werden.
- **Berechnung von Systemen zur Warmwassererzeugung**
- **Berechnung von Temperaturen, Energieverbrauch, Leistung und Abdeckungsgrad**
- **Berechnung der Rentabilität der Anlage und der Dauer bis zur Amortisierung der Investition**, wobei auch gesetzliche Unterstützungen berücksichtigt werden
- **Berechnung der Einsparung von Brennstoff und der Reduzierung der Emission von CO<sub>2</sub>**
- **Offenes Datenarchiv mit den Eigenschaften aller Anlagenelemente** (Kollektoren, Heizkessel, Rohre) – einfacher Zugriff und vollständig vom Benutzer veränderbar
- **Automatische Erstellung aller Berichte**, die vom Endbenutzer jederzeit geändert und angepasst werden können, sowie projektbezogener grafischer Darstellungen und Berechnungsalgorithmen

## VORTEILE

Solarius-PV ermöglicht die automatische Erstellung folgender Dokumente:

- **Technischer Bericht des Projekts**, Anzeige der Projektauswahl mit elektrischen Prüfungen der Module und der Inverter;
- **Wirtschaftlicher Bericht** zur Analyse der Rentabilität der Anlage (Amortisierungszeitraum, Nettozeitwert, Interner Zinsfuß, Cashflow usw.);
- **Endgültige technische Beschreibung der Anlage** mit allen Daten, die erforderlich sind, um den Beantragungsprozess im Rahmen des Erneuerbare-Energien-Gesetzes durchzuführen;
- **Bauzeichnung und Blockschaltbild** für den Prozess der Meldung des Arbeitsbeginns, der bei der Gemeinde und für den Anschluss an das Stromnetz vorzulegen ist.

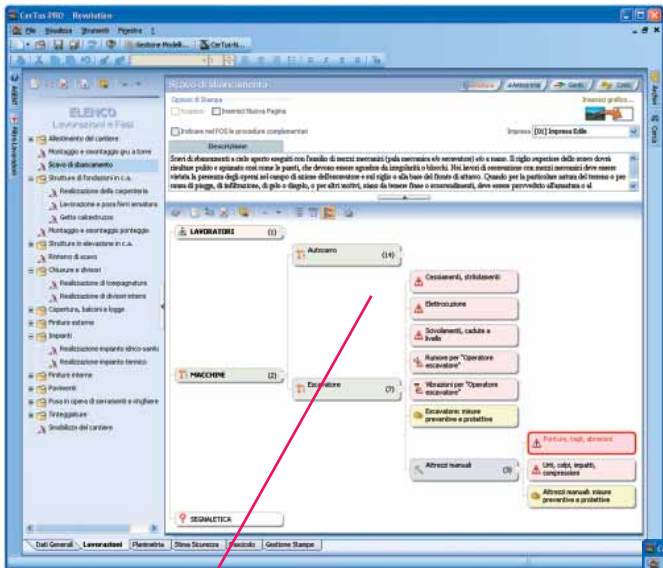
Solarius-PV verfügt außerdem über einen Bereich mit den Formularen „Antrag zum Anschluss an das Stromnetz“, „Prüfungsbescheinigung“, „Bescheinigung über die Emissionsreduzierung“ usw.





# CerTus REVOLUTION

CerTus ist die ACCA-Sicherheitslösung bestehend aus **CerTus Revolution** (das die Funktionen von CerTus-VB enthält), **CerTus-PRO Revolution** (das CerTus Revolution und CerTus-VB mit den Funktionen von CosTus, CerTus-CAD und CerTus-N enthält), dem autonomen Modul **CerTus-PN** (Sicherheit von Gerüsten) und dem Zusatzmodul **CerTus-FE** (Sicherheit in der Ausführungsphase).



## FUNKTIONEN VON CERTUS REVOLUTION

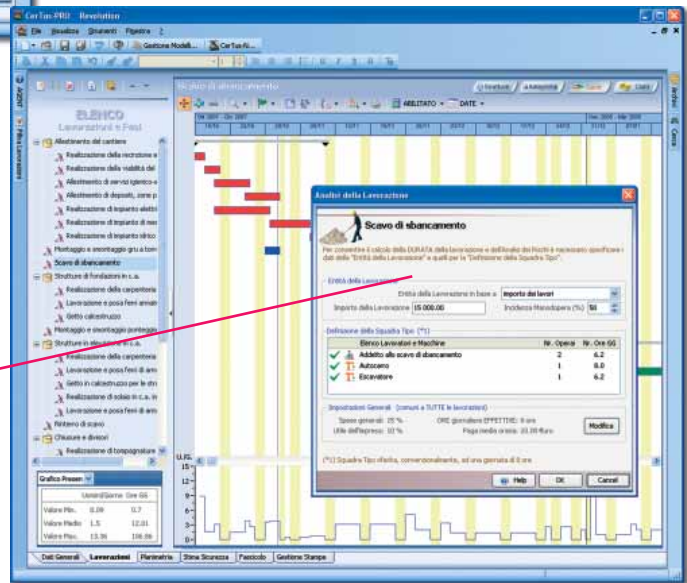
- CerTus Revolution ist auf die neuesten Vorschriften aktualisiert. Ausgehend von einer geleiteten Untersuchung der Baustelle wird mithilfe des Programms das komplette Sicherheitsdokument erstellt:
- Sicherheits- und Koordinierungsplan;
- Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan;
- Wartungsheft;
- Arbeitszeitplan (GANTT-Diagramm);
- Schätzung der Sicherheitskosten;
- Risikoanalyse und -auswertung;
- Auswertungsbericht zu den Risiken der Arbeiter durch Lärm;
- Auswertungsbericht zu den Risiken der Arbeiter durch mechanische Vibrationen;
- Sicherheitsplan (zu gefährlichen Substanzen und Präparaten);
- Bautagebuch zur Sicherheit;
- Formulare zur Verwaltung von Lokalterminen (Protokolle zu Baustellenbesuchen, Benachrichtigung des Auftraggebers über Abweichungen, Mitteilungen an Überwachungsorganisationen usw.);
- Alle Formulare für die Sicherheitskoordinatoren (Vorabbenachrichtigung, Übertragungsdokumente, Protokolle zu Baustellenbesuchen usw.) und „Unternehmen“ (Bezeichnungen, Übertragungsdokumente, Empfangsbestätigungen, Schutzkleidung usw.).

### Bearbeitungen im Zentrum der Eingabe

Die übersichtliche und intuitive Benutzeroberfläche stellt die Bearbeitungen als zentrales Eingabethema bereit und ermöglicht so die integrierte Verwaltung der Funktionen: die Koordinierung der Arbeiten, die Risikoauswertung und die Kostenermittlung sind alle in der Analyse der Arbeitsphasen konzentriert. Die Pläne und Dokumente werden auf diese Weise in einer einzigen Eingabephase verwaltet.

### In die Risikoanalyse integrierter Koordinierungsplan

CerTus Revolution erzeugt direkt aus dem Gantt-Diagramm den Koordinierungsplan und die integrierte Analyse der Risiken und der Risikofaktoren bei den einzelnen Bearbeitungsschritten. Auf diese Weise ermöglicht es das Programm, die Untersuchung der Koordinierung dynamisch mit der Gleichzeitigkeitsanalyse zu verbinden.



## VORTEILE VON CERTUS REVOLUTION

### ERSTELLUNG DER DOKUMENTE IN EINER EINZIGEN EINGABEPHASE

Die Dokumente (PSC oder POS, Gantt-Diagramme, Risikoanalysen, Berichte zur Lärmbelastung, Lagepläne, Sicherheitskosten, Wartungshefte, Formulare, Arbeiterkarten usw.) werden in einer einzigen Eingabephase erstellt, und die gesamte Dokumentation wird in einer einzigen kleinen und leicht verwaltbaren Datei bereitgestellt.

### BEARBEITUNGSARCHIV

Die Erstellung des Sicherheits- und Koordinierungsplans basiert auf der Bearbeitungsanalyse. Diese Informationen sind in vorhergehenden Phasen nicht immer verfügbar. Das Archiv von CerTus Revolution stützt sich auf die analytische Untersuchung der Bearbeitungsphasen (Anzahl der Arbeiter, Maschinen und Werkzeuge mit den jeweiligen Arbeitsstunden pro Tag, Anteil der Arbeitslohnkosten am Bearbeitungsbetrag). Dadurch wird die Arbeit des Technikers erheblich vereinfacht. Ausgehend von grundlegenden Eingabedaten kann der interne Berechnungsalgorithmus des Programms sämtliche Informationen aus dem Archiv abrufen, die zur Risikoauswertung, zur Risikovorbeugung, zur Programmierung und zur Kostenschätzung erforderlich sind.

### MULTIMEDIALE AGENTEN

Hoch entwickelte multimediale Agenten erleichtern die Verwendung des Programms sowie die Anwendung der Vorschriften. Dadurch wird die Erstellung der Dokumentation unterstützt, die zur Erfüllung der gesetzlichen Verpflichtungen erforderlich ist.

### DOKUMENTDRUCK

CerTus Revolution stellt eine echte Druckverwaltung bereit, mit der alle erforderlichen Dokumente (technischer Bericht, Gantt-Diagramm, Risikoanalyse und -auswertung, Sicherheitskosten, Lagepläne, Wartungshefte, Formulare) erstellt werden können. Über den in das Programm integrierten Word-Prozessor kann der Techniker Änderungen und Ergänzungen jeder Art vornehmen. Außerdem können Daten in andere Word-Prozessoren und in das Internet exportiert werden. Die Dokumente können auch im AR-Format von ACCReader gedruckt werden.

**ANALYSE UND ERMITTLUNG DER SICHERHEITSKOSTEN** mit Verbindung zur Preisliste eines mit PriMus Revolution erstellten Dokuments.

**AUSWERTUNG DES RISIKOS DURCH VIBRATIONEN** mit Integration der Funktionen von CerTus-VB.

**AUSWERTUNG DES RISIKOS DURCH LÄRMBELASTUNG** mit Berechnung des Belastungsgrads, Effizienzprüfung, Berechnung des erforderlichen Gehörschutzes, Gehörschutzarchiv, automatische Ermittlung der Vorbeugungs- und Schutzmaßnahmen.

## CerTus-VB

### Vibrationsschutz

#### FUNKTIONEN

- Erstellung des Auswertungsberichts zum Grad der mechanischen Vibrationen, denen die Arbeiter an der Baustelle ausgesetzt sind
- Analyse der Dauer, die die Arbeiter dem Risiko ausgesetzt sind
- Auswahl von Marke und Typ der verwendeten Maschinen oder Werkzeuge
- Berechnung des Grads der Vibrationsbelastung ausgehend von den verwendeten Maschinen und Werkzeugen
- Ermittlung der genormten täglichen Belastung für eine Referenzdauer von 8 Stunden
- Bestimmung der Dauer der Vibrationsbelastung für jede Aufgabe
- Bestimmung des typischen Beschleunigungswerts der verwendeten Maschinen oder Werkzeuge

#### VORTEILE

- Automatische Kennzeichnung einer eventuellen Überschreitung von Grenzwerten abhängig von den durchzuführenden technischen, organisatorischen und verfahrenstechnischen Maßnahmen
- Automatische Erstellung und Anpassung (über den integrierten Word-Prozessor) des Auswertungsberichts und der Mitteilungen an Angestellte, den zuständigen Arzt usw.

## CerTus-PN

### Sicherheit von Gerüsten

#### FUNKTIONEN

- Gerüsterstellung (Plan zu Aufbau, Verwendung und Abbau des Gerüsts) direkt aus der Gerüstzeichnung mit der Möglichkeit, die Zeichnungen der Immobilien im DWG- oder DXF-Format zu laden
- Assistent zur Auswahl des Gerüsttyps (mit vorgefertigten Trägern und Querstreben oder mit Rohren und Verbindungsstücken), der Anzahl der Spannweiten und Gerüste, des Längs- und Querschnittspunkts und der Höhe des ersten Gerüstbodens sowie der weiteren Böden mit Unterstützung aller erforderlichen Planungselemente (Einfahrten, Jochverdoppelungen, Wartungsböden, Sicherheitsgerüste, Höhenunterschiede, Sockel, Ladebuchten, Zugangsstellen, Leitern, Verstreben, Verankerungen usw.)
- Automatische Erzeugung des Gerüstplans überlagert auf dem Bild der Immobilie
- Gerüstintegration in Grafiken und Anhänge, wie die ministerielle Genehmigung des Gerüsts (Herstellerdokumentation), die Arbeiterverzeichnisse und die Handbücher zur Verwendung und Pflege von Schutzausrüstung und Werkzeugen

#### VORTEILE

- Archiv der Werkzeuge, der Schutzausrüstung und der Beschreibungen der Projektelemente versehen mit Hinweisen und Angaben zur Verwendungsweise der beschriebenen Technologie
- Interner Word-Prozessor zur Bearbeitung des automatisch erstellten Plans oder für den Export des Dokuments für andere Vorgänge

## CerTus-PRO REVOLUTION

### Version Professional mit 5 integrierten Softwareprogrammen

- Eine Sicherheitslösung, die CerTus Revolution und CerTus-VB um folgende weitere Funktionen erweitert und verstärkt:
- CosTus, um automatisch die Sicherheitskosten aus der Analyse der Bearbeitungsphase zu ermitteln;
- CerTus-CAD, um die Lagepläne von Baustellen zu erstellen und in die Sicherheitsuntersuchung zu integrieren;
- CerTus-N für die Suche und Anzeige der gesetzlichen Bestimmungen zu den in den Sicherheitsplänen vorgesehenen Vorbeugungsmaßnahmen.

### BEI CERTUS UND CERTUS-VB IN DER PROFESSIONELLEN VERSION CERTUS-PRO VERFÜGBARE MODULE

#### CerTus-N Handbuch zur Arbeitssicherheit im Baugewerbe

- Archivierung, Anzeige und Suche in Bezug auf geltende Gesetze, Hinweise und Ausführungsvorschriften zu den im Plan vorgesehenen Vorbeugungsmaßnahmen

#### CerTus-CAD Planung der Baustellensicherheit

- Erstellung von Lageplänen, detaillierten Legenden und Kennzeichnungsplänen zur grafischen Kontrolle der Sicherheit
- Zeichnung der Funktionselemente der Risikoanalyse, die mit dem Baustellenbereich, der Baustellenorganisation und der Definition der Inhalte des Baudokuments (Bereitstellungen, Werkzeuge, Infrastruktur, Mittel und Dienste zum allgemeinen Schutz) verbunden sind
- Räumliche und dreidimensionale Darstellung der auf der Baustelle ausgeführten Aktivitäten zur unmittelbaren Analyse der Überlagerung von Bearbeitungen
- Funktionelle Integration in PriMus Revolution

#### CosTus Schätzung der Sicherheitskosten

- Analytische Schätzung der Sicherheitskosten – automatisch ausgehend von der Preisliste und strukturierte Archive für Arbeitsphasen oder Mustergeschosse
- Integration in PriMus Revolution
- Preisliste der Sicherheitskosten mit Preisanalyse für alle Posten

## CerTus-FE

### Sicherheit im Baugewerbe in der Ausführungsphase

#### FUNKTIONEN

- Unterstützung der Aktivitäten des Koordinators in der Ausführungsphase  
CerTus-FE enthält eine Anleitung zur korrekten Ausführung der gesetzlich vorgeschriebenen Aktivitäten und bietet eine Vorgehensweise an, durch die garantiert wird, das nichts dem Zufall überlassen bleibt, und durch die immer die professionelle Sorgfalt bei der Durchführung von Aufgaben nachgewiesen werden kann.
- Kontinuierliche Aktualisierung des Arbeitsprogramms (GANTT) und des Baudokuments  
Das Arbeitsprogramm (GANTT) und das Baudokument selbst sind, wie durch die geltenden Gesetze ausdrücklich gefordert, keine statischen Dokumente, sondern werden kontinuierlich entsprechend dem tatsächlichen Fortschreiten der Arbeiten aktualisiert: Änderungen in Bezug auf Dauer, Ressourcen, Unternehmen, Koordinierung, Arbeitsphasen usw.  
CerTus-FE ermöglicht die Überprüfung des Baudokuments und/oder des GANTT-Diagramms. Hierfür stehen unter anderem folgende spezifische Funktionen zur Verfügung:
  - Die Einstellung des GANTT-Diagramms abhängig vom effektiven Datum des Arbeitsbeginns, der beteiligten Unternehmen, der eingesetzten Ressourcen usw.
  - Die Unterstützung der Prüfungen mit Aktualisierung des Baudokuments in Bezug auf sämtliche Aspekte und das zugehörige GANTT-Diagramm während der Durchführung der Arbeiten.
  - Die Kontrolle der fortschreitenden Koordinierung bei der Durchführung der Arbeiten.
  - Die Verwaltung des Prüfungsverlaufs.
  - Das Drucken der Abweichungen zwischen der aktuellen und der vorhergehenden Prüfung.
- Überwachung und Kontrolle der Dokumentation und der Baustellenaktivitäten  
CerTus-FE verfügt über spezifische Funktionen, die direkt in die Planung der Arbeiten integriert sind und die Überwachung der Baustelle und die Kontrolle der Dokumentation unterstützen. Der Koordinator kann in der Ausführungsphase unter anderem auf folgende Werkzeuge zurückgreifen:
  - Eine Liste der auszuführenden Kontrollen und der zu berücksichtigenden Vorschriften.
  - Funktionen zur Ermittlung der Tage, die am besten für Lokaltermine und Kontrollen geeignet sind (Tage, an denen eine größere Anzahl an Ressourcen verwendet wird oder an der größere Risiken bestehen).
  - Funktionen zur Bestimmung der durchzuführenden Kontrollen und der zu berücksichtigenden Vorschriften mit Verweis auf die Tage, an denen die Lokaltermine und laufenden Aktivitäten durchgeführt werden.
  - Funktionen zur Verwaltung und Anpassung der Lokaltermine mit größerer Kontrolle auch über die jeweilige Vorgehensweise.
  - Verlauf mit Ausdruck aller Kontroll- und Überwachungsaktivitäten.

#### VORTEILE

- Computerisierung und umfassende Systematisierung der Aktivitäten des Ausführungskoordinators
- Planung des Baustellenbesuchs
- Archivierung der durchgeführten Überwachungsaktivitäten
- Automatische Erstellung der Protokolle zu den Baustellenbesuchen
- Checkliste zur Prüfung der Einhaltung von Vorschriften in Bezug auf laufende Aktivitäten
- Benachrichtigung des Auftraggebers über Abweichungen
- Mitteilungen an Überwachungsorganisationen
- Verlauf der Überwachungsaktivitäten mit Registrierung von Dokumenten, Fotos usw.



## AutoRapidus

Grundrisse, Querschnitte, Übersichten und Kostenberechnungen mit AutoCAD oder AutoCAD LT und PriMus

### FUNKTIONEN

- **Vereinfachte Bauplanung**  
Mit AutoRapidus kann der Entwickler aus einem „Stilarchiv“ mit Baueinheiten auswählen und mit wenigen Mausklicks ein dreidimensionales Modell erzeugen, um auf schnelle Weise Grundrisse, Querschnitte, Übersichten und axonometrische Querschnitte oder Perspektiven zu erhalten. Alle erzeugten Ansichten können in einem 2-D-Drahtmodell (mit überlagerten Linien), einem 3-D-Drahtmodell (mit ausgeblendeten nicht sichtbaren Teilen) und in verschiedenen Schattierungsformen angezeigt werden.
- **In die Berechnung integrierte Planung**  
Möglichkeit der Einbindung in PriMus und PriMus-P Revolution\*, AutoRapidus verbindet alle Elemente durch äußerst schnelles und intuitives Ziehen & Ablegen mit einem oder mehreren Preislistenposten, wobei auf dem Bildschirm gleichzeitig auch PriMus und AutoCAD geöffnet sind. Dank der dynamischen Übertragung der im Projekt gezeichneten Maße wird aus der erstellten Zeichnung automatisch die entsprechende Massenberechnung in PriMus erzeugt.
- **Spezifische Anwendungen für AutoCAD und AutoCAD LT** der Versionen 2005 bis 2008 (garantierte Kompatibilität ab Version 7.00)

### VORTEILE VON AUTORAPIDUS

- Einfügen und geteiltes Erstellen von Mauern, Türen, Fenstern, Dächern, Treppen, Trägern, Säulen, Geländern, Umzäunungen, Glasfenstern, durchgehend Wänden und Parameterbereichen
- Automatische Verbindung der Schnittpunkte und Überkreuzungen von Mauern
- Silbasierte Verwaltung der Mauerheiten, deren grafisches Aussehen vollständig angepasst werden kann
- Silbasierte Verwaltung von Türen und Fenstern mit unterschiedlichen Ebenen der Detailanziege
- Konfiguration der Blattgröße, Zeichnungsskala, Typ und Positionierung der Übersichtstabelle
- Umfangreiche Bibliothek mit 2-D-/3-D-Blöcken für Wohn-, Büro- und Straßenmöbel
- Kalkulation von Bereichen, Türen und Fenstern mit Erzeugung der Übersichtstabelle in AutoCAD oder AutoCAD LT und Excel
- Berechnung des konfigurierbaren Verhältnisses von Fenstern zu Wohnfläche und Erzeugung der Tabelle in AutoCAD oder AutoCAD LT und Excel
- Automatische Erzeugung des 3-D-Modells mit ein oder zwei Geschossen in schattierter oder ausgeblendeter Ansicht
- Erzeugung von 3-D-Wänden 3-D-Kurve für Beschichtungen und Wände
- Umfangreiche Bibliothek mit 3-D-Flügeln für Türen, Fenster und Fenstertüren
- Automatische Erstellung von Balkonen, Decken, Fußböden für Wohnräume und externe Bereiche
- Vorkonfigurierte und konfigurierbare Tür-, Fenster-, Mauer- und Deckenstile für eine unmittelbare 3-D-Produktivität
- Automatische Erstellung von Dächern
- Erzeugung von 3-D-Perspektiven für bekannte Punkte, konvertierbar in die Dateien 2D, 3D Orbit, Pan und Zoom 3D mit ein- oder ausgeblendeten Linien in Echtzeit
- Erstellung von Grundrissen, Querschnitten und axonometrischen Querschnitten, konvertierbar in 2-D-Dateien
- Bau- und Abrissarbeiten (rot und gelb)
- Automatischer primärer und sekundärer Aufbau von Dächern mit vollständiger Berechnung des Rahmens
- Türen und Fenster mit Bögen
- Interne Nischen und Mauern
- Dynamischer Dialog zwischen Bauzeichnung und Berechnung

### VORTEILE

- **Power edit**  
Erweiterte Funktion zur dynamischen Kontrolle (Auswählen, Ändern, Löschen, Ersetzen usw.) der verschiedenen in das Projekt oder in die Zeichnung eingefügten Elemente.
- **System zur Ansichtsverwaltung**  
Dynamischer Dialog, über den der Benutzer die gewünschten Ansichten aktivieren oder deaktivieren kann.
- **3D Orbit-Viewer**  
Mit der Xrif-Technologie kompatible Anzeigekriterien für eine maximale Leistung bei der Bearbeitung der Detaildokumente.
- **Bibliothek mit mehr als 4500 Blöcken**  
Mehr als 4500 Blöcke zu Tür- und Fensterflügeln, Einrichtungen, Dächern usw., die es ermöglichen, komplette Umgebungen zu planen. Es ist eine 2-D-Bibliothek mit elektrischen und hydraulischen Symbolen verfügbar.
- **Erstellung und Verwaltung von Gebäuden mit hoher Komplexität oder bestehend aus mehreren Mehrfamilienhäusern in einer einzigen DWG-Datei**
- **Verwaltung mehrerer Geschosse in einer einzigen DWG-Datei, auch in Berechnungsumgebungen und 3D**

## ReviRapidus

Projekt und Kostenberechnungen mit Revit und PriMus

### FUNKTIONEN

- **Kostenberechnung über die Verbindung** eines Preislistenpostens mit der im Dokument entworfenen Einheit oder der Familie von Grafikobjekten
- **Spezifische Anwendungen für Autodesk Revit Building 9.1 und/oder Revit Architecture 2008** (italienische Versionen)
- **Kompatibilität und Interoperabilität** mit PriMus und PriMus-P Revolution\*

### VORTEILE

- **Dynamische Angleichung** von Zeichnung und Massenberechnung

## PLANUNG UND KOSTENBERECHNUNG

## AllRapidus

Planung und Kostenberechnungen mit Allplan und PriMus

### FUNKTIONEN

- **Kostenberechnung über die Verbindung** der grafischen Einheiten des Projekts mit den aus der Referenzliste abgerufenen Preislistenposten
- **Spezifische Anwendungen für Allplan** (Version 2007, ab Release 1)
- **Kompatibilität und Interoperabilität** mit PriMus REVOLUTION und PriMus-DCF

### VORTEILE

- **Dynamische Angleichung** der Kostenberechnung an die Projektvarianten
- **Option der Gesamt- oder Detailberechnung**
- **Automatische Erstellung** des Abschnitts der allgemeinen Daten der exportierten Berechnung, Drucken des Dokuments und Speichern der Datei im DCF-Format

## ArchRapidus

Planung und Kostenberechnungen mit Architectural Desktop und PriMus

### FUNKTIONEN

- **Integration von Bauplanung und Kostenberechnung durch Ziehen & Ablegen** zwischen einem oder mehreren Preislistenposten und grafischen Einheiten
- **Spezifische Anwendungen für Architectural Desktop** (V. 2005, V. 2006 und V. 2007) und **AutoCAD Architecture** (V. 2008)
- **Kompatibilität und Interoperabilität** mit PriMus und PriMus-P (Versionen System und Revolution)\*
- **Bibliothek zwei- und dreidimensionaler Objekte und Blöcke, mit der AEC-Technologie kompatibel, Typ „Multivista“**

### VORTEILE

- **Bibliothek mit Qualitätsbauobjekten**  
Neben einer Standardbibliothek mit 4000 Blöcken enthält ArchiRapidus eine Qualitätsbibliothek, als High Quality bezeichnet, mit etwa 400 3-D-Blöcken zu Tür- und Fensterflügeln, Inneneinrichtungen, Geschäftseinrichtungen, Brettern und Regalen, Büros, Einrichtungen für Schlaf-, Wohn- und Badezimmer, Straßen- und Gartenmöbeln, Gittertüren, Gittern, Gattern, Kapitellen, Bänken, Laternen, Schornsteinen, Dachgauen, Dachfenstern und Konsolen.
- **Archiv mit kompletten Ausstattungen**, Büros, Schlaf-, Wohn- und Badezimmer und Komplettküchen mit gesamter Einrichtung

## TecnoRapidus

Das Entwicklerhandbuch für die grafische Erstellung der technischen Vorschriften

### FUNKTIONEN

- **Grafische Erstellung der technischen Vorschriften** als Anhang zum endgültigen Projekt und als spezieller Abschnitt zu den besonderen Submissionsbedingungen in der Ausführungsphase
- **Anwendungen für AutoCAD LT, AutoCAD, Architectural Desktop** (V. 2005, V. 2006 und V. 2007) und **AutoCAD Architecture** (V. 2008)  
TecnoRapidus ermöglicht die direkte Bearbeitung des im DXF- oder DWG-Format erstellten Projekts mit jeder beliebigen CAD-Software.

### VORTEILE

- **Technische Vorschriften mit vielen Detailbeschreibungen**  
TecnoRapidus erzeugt technische Vorschriften mit Beschreibungen von Bestimmungen, Grafiken, Daten und Fotos zur Durchführung
- **Basisarchiv mit etwa 350 technischen Beschreibungen**, eingeteilt in Aktivitätstypen: Neubau und Sanierung.
- **Funktionen zur Kontextualisierung, Anpassung und Erstellung der Beschreibungen** abhängig von der Spezifität des Projekts

**NEUBAU** (etwa 300 Beschreibungen): Standortvorbereitung – Strukturen – Abdämmungen zum Erdreich – Abgrenzungen – interne Partitionen – externe Türen und Fenster – Außenverkleidungen – Dächer – Innenwandverkleidungen – Deckenverkleidungen – Fußböden – Schutzvorrichtungen und Begrenzungen – Straßenführung – Begrünungen – Ausstattung und Einrichtung.

**SANIERUNG** (etwa 50 Beschreibungen):  
SANIERUNG HISTORISCHER GEBÄUDE (Verstärkung von Mauern, Stürze, Zusatzmauern, Wiederaufbau von Decken, Wiederaufbau von Dachfirsten, Wiederaufbau von Dächern, ergänzende Arbeiten);  
STÄDTESANIERUNG (Pflasterung, Mauern, Straßenmöbel);  
LANDSCHAFTSPFLEGE (Ingenieurbiologie).

## AutoCAD Training Kit 1 und 2

AutoCAD-TK ist eine Schulung zur Verwendung von AutoCAD. Bei AutoCAD TK-1 werden Ihnen alle grundlegenden und gemeinsamen Funktionen der Programme AutoCAD und AutoCAD LT vorgestellt. Bei AutoCAD-TK 2 wird auf komplexere Aufgaben eingegangen (wie die 3-D-Planung). Diese Schulung richtet sich an Benutzer, die erweiterte Funktionen des Programms AutoCAD in der VOLLVERSION nutzen möchten.

## BlockNotus

### Bauvermessung auf Pocket PC

BlockNotus ist eine innovative Lösung zur **Gebäudevermessung**, bestehend aus dem **Arbeitsordner** (mit Pocket PC, Infrarotsender- und empfangener InkLink, Notizblock und digitalem Stift) und **BlockNotus Desktop** (zur Organisation der Vermessung im Büro und zur Nachbearbeitung der Ergebnisse).

#### FUNKTIONEN

##### Arbeitsordner

- **Einfügen und Bestimmen der Räume**  
Die im Notizblock erstellten Zeichnungen werden in Echtzeit auf Pocket PC übertragen, wo die Prüfung der Daten und die Vermessung über die Messung der Diagonalen und die Berechnung der Oberfläche erfolgt.
- **Grundrisserstellung**  
Über die VERBINDUNGSFUNKTION (über LEERSTELLEN und über PUNKTE) kann über den Pocket PC ein Grundriss „zusammengefügt“ werden, indem die Räume, die Bereiche und die verschiedenen Arbeitsblätter miteinander verbunden werden.
- **Begleitende Hilfe**  
Der Sprachassistent unterstützt den Techniker beim Vermessungsvorgang.

##### BlockNotus Desktop

- **Bestimmung der in der Vermessungsphase zu verwendenden Attributstabellen** Vor der Vornahme der Vermessung können mithilfe von BlockNotus Desktop Attributstabellen erstellt werden, mit denen sich ein äußerst detailliertes Vermessungsergebnis erzielen lässt.
- **Erfassung und Anzeige der bei der Vermessung gesammelten Daten** sowie Laden der Attributstrukturen und des zusammengeführten Grundrisses mit eventuell aufgenommenen Fotos.
- **Export in den DXF- und DWG-Formaten zur Verwaltung mit jeder beliebigen CAD-Software** In die CAD-Software werden sämtliche Vermessungsergebnisse übertragen – von den verschiedenen Fensterstiltypen der Leerstellen bis zu den Fotos. Verwaltung der Vermessung im RTF-Format
- **Nach dem Export der Übersichtsbeschreibung im RTF-Format** kann das Dokument mit einem Word-Prozessor geöffnet und verwaltet werden.

#### VORTEILE

- **Schnelligkeit und feste Reihenfolge** bei der Vornahme der Vermessung
- **Unmittelbare Kontrolle und Prüfung der erfassten Maße** mit Triangulationen, Diagonalen, Schließung von Vielecken usw.
- **Vereinfachung der Nachbearbeitung der Daten im Büro**

## PocketRapidus

### CAD auf Pocket PC

PocketRapidus ist eine CAD-Anwendung, bestehend aus einer auf den Computern im Büro zu installierenden Desktop-Lösung und einer Pocket PC-Komponente, mit der die Projekte direkt auf der Baustelle verwaltet und geändert werden können.

#### FUNKTIONEN

##### Pocket PC

- **Portabilität der Projektdokumente**  
Mithilfe von PocketRapidus können auf Pocket PC Projektdokumente über geeignete Zeichnungsansichten angezeigt, Messungsinformationen extrahiert oder Notizen erstellt werden und es kann mit echten CAD-Funktionen in den Dokumenten gezeichnet werden.
- **Kontrolle und eventuelle Änderung der Projektdokumente auf der Baustelle**  
Die Änderung des Projekts entsprechend den tatsächlich ausgeführten Arbeiten ist äußerst wichtig, damit aktuelle Änderungen unmittelbar verfügbar sind und am Ende ein Projekt vorliegt, das präzise der Wirklichkeit entspricht.

##### Desktop

- **Auswahl, auch über einfaches Ziehen & Ablegen aller Projektzeichnungen im DWG- und/oder DXF-Format**  
Alle Zeichnungen sind in einer einzigen Datei im DMF-Format (Draw Mobile Format) zusammengefasst, die automatisch auf Pocket PC übertragen wird. Das DMF-Format kann vom Desktop auf Pocket PC geladen werden, oder es kann per E-Mail an Mitarbeiter gesendet werden, die auf der Baustelle mit Pocket PC arbeiten.
- **Angleichung von auf der Baustelle geänderten Projekten**  
Über eine leistungsfähige Merge-Funktion können Projekte im Büro an die auf der Baustelle vorgenommenen Änderungen angeglichen werden, selbstverständlich auch über eine vom Techniker kontrollierte intelligente Aktualisierung.

#### VORTEILE

- **Verfügbarkeit aller Projektdokumente auf der Baustelle in einer einzigen Datei auf Pocket PC** (Grundrisse, Querschnitte, Perspektiven, Anlagen, Strukturen usw.).
- **Messungsinformationen zu den Zeichnungen ohne Unterstützung anderer Werkzeuge** Flächen von Vielecken, Entfernungen zwischen Punkten und Maße im Allgemeinen können unmittelbar abgerufen werden.
- **Direkte Bearbeitung von Zeichnungen** mit Funktionen, wie Linien, Hilfskonturen, Rechtecken, Kreisen, Bögen usw., wodurch die direkte Aktualisierung der Dokumente vor Ort ermöglicht wird.
- **Einfügen vordefinierter Blöcke als externe Bibliotheken** (zum Beispiel Steckdosen, Beleuchtung usw.).
- **Einfügen von Dokumenthinweisen**, wie Beschreibungen, Sprachmemos oder Bildern.



## Fotus

### Fotografische Vermessungen auf Desktop und Pocket PC

Fotus ermöglicht die Bearbeitung der Messungsdaten direkt von den Fotos über die Integration von zwei verschiedenen Softwareanwendungen, die auf Pocket PC (in der Vermessungsphase) oder auf Desktop (zur späteren Nachbearbeitung im Büro oder zur fotografischen Neubearbeitung) verwendet werden können.

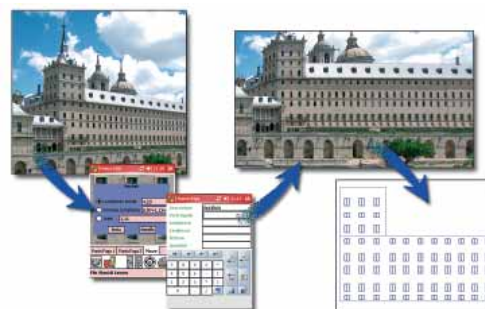
#### FUNKTIONEN

##### Vermessung mit Pocket PC

- **Vermessung der Größen direkt vom Foto, das mit einer Digitalkamera aufgenommen und von Pocket PC gelesen wurde**
- **Berechnung aller Größen**  
Um ein Foto mit Fotus zu „vermessen“, muss nur die effektive Position von vier Punkten des Fotos auf zwei Paaren von Parallellinien angegeben werden.

##### Funktionen von Fotus für Desktop

- **Optische Kalibrierung der Fassade im richtigen Maßstab**
- **Automatische Korrektur der Verzerrungen aufgrund des Kameraobjektivs**  
Spezielle Algorithmen, die von der höheren Verarbeitungsleistung des Computers unterstützt werden, ermöglichen die Vornahme der geeigneten optischen und perspektivischen Korrekturen.
- **Bestimmung perspektivischer Arbeitspläne**
- **Rektifikation der Fotografie** (gesamt oder teilweise) entsprechend dem festgelegten perspektivischen Plan
- **Auszug der Perspektive** über Zeichnungsfunktionen auf dem rektifizierten
- **Foto Synchronisierung** mit Pocket PC oder Import von bereits teilweise auf Pocket ausgeführten Arbeiten und Export „leerer“ Projekte, die unterwegs bearbeitet werden können
- **Export von Zeichnungen im DXF- oder DWG-Format**



#### VORTEILE

- **Vermessung aus der Entfernung**  
Fotus stellt sämtliche Werkzeuge bereit, mit denen Messungen aus der Entfernung durchgeführt werden können – ohne unnötige Risiken, ohne Gerüst und mit hoher Vermessungspräzision.
- **Maßkontrolle in Echtzeit**  
Mit Fotus für Pocket PC lassen sich in kürzester Zeit sämtliche Vermessungen vor Ort durchführen. Dabei besteht der Vorteil, dass alle von der Software vorgenommenen Nachbearbeitungen unmittelbar überprüft und Vermessungen und Berechnungen bei Bedarf angepasst werden können.
- **Unterstützung der Bauvermessung und der zur Berechnung der Arbeiten durchgeführten Messungen**  
Die Vermessungswerte werden automatisch in alle Messfelder der mit PriMus Pocket verwalteten Massenberechnung eingefügt, sodass die Schätzung des Arbeitsaufwands direkt verwendet werden kann.
- **Uneingeschränkte perspektivische Ansichten**  
Bei der Nachbearbeitung von Fotus für Desktop bestehen keine Einschränkungen bezüglich der perspektivischen Ansichten und der zu erstellenden Maßblätter.



## Ufficius

Verwaltung des technischen Büros

### FUNKTIONEN

- **Integrierte Verwaltung der technischen Büros von Ingenieuren, Architekten, Vermessungstechnikern und Gutachtern**  
Die Verwaltungslösung Ufficius ermöglicht die Kontrolle und Koordinierung aller internen Aktivitäten des technischen Büros (Prozesse, Abonnements, Versicherungen, Wartungsarbeiten, Bürobedarf, Bibliothek usw.).
- **Veranschlagung Zeit/Kosten**  
Nach dem Erhalt des Auftrags vom Auftraggeber kann mit Ufficius neben der erforderlichen Dokumentation (Briefe, Verträge usw.) ein Kostenvoranschlag erstellt werden, der sämtliche Aktivitäten enthält, die zum Abschluss des Verfahrens durchgeführt werden müssen.
- **Prozessverwaltung**  
Für jeden Prozess können über eine Baumstruktur das Organigramm und die Verfahrensschritte bestimmt werden: Leiter, ausführende Mitarbeiter, Arbeitsdauer, verwendete Ressourcen, Kosten, Fristen, Beziehungen zu anderen Aktivitäten und eine Checkliste mit Anweisungen zu den auszuführenden Arbeiten. Sämtliche Prozesse können außerdem in einem einzigen Gantt-Diagramm angezeigt werden.
- **Steuerexterne Abrechnungsverwaltung**  
Ufficius verfügt über Werkzeuge zur finanziellen Kontrolle und Überwachung der Aktivitäten und ermöglicht über die steuerexterne Abrechnungsverwaltung Folgendes:
  - Erstellung vollständig anpassbarer Honorar- und Rechnungsmitteilungen;
  - Registrierung erhaltener Steuerdokumente (Raster können angefügt werden);
  - Speicherung der Einnahme- und Zahlungsregister (Raster können angefügt werden);
  - Kontrolle der Bewegungen auf dem Girokonto des technischen Büros;
  - Einrichtung von Auftraggeber- und Lieferantenverzeichnissen.Für Berufsverbände und Ingenieurbetriebe ist zudem die Verwaltung der DOPPELBUCHHALTUNG möglich.
- **Verwaltung des Qualitätssystems**  
Ufficius kann sich als entscheidend wichtiges Werkzeug zur Qualitätszertifizierung von technischen Büros, Gemeinschaftsbüros, Ingenieurbetrieben, technischen Büros der öffentlichen Verwaltung oder von Unternehmen erweisen.
- **Termin- und Notizkalender**  
Mithilfe von Kalenderfunktionen kann der koordinierte Terminkalender für die Aktivitäten (Abonnements, Telefonverträge, Werkzeugwartung usw.) und die Prozesse (Besprechungen, Lokaltermine, Gutachten, Fristen usw.) festgelegt werden.

### VORTEILE

- **In das Programm integriertes Archiv mit mehr als 40 verschiedenen Prozesstypen**  
Hierzu zählen unter anderem: Meldung des Arbeitsbeginns, Meldung von Änderungen, Erklärung zu städtebaulichen Maßnahmen, Sicherheit in der Ausführungsphase, Sicherheit in der Planungsphase, Leitung der Arbeiten, Statikprüfung, Abnahme öffentlicher Gebäude, Bauprojekt, endgültiges Projekt für öffentliche Gebäude, Strukturprojekt, Ausführungsprojekt für öffentliche Gebäude, vorläufiges Projekt für öffentliche Gebäude, Wartungsplan, Prüfung von Wärmeverlusten, Aufteilungstyp, Kartentyp, Bewohnbarkeitsnachweis, Grundstücksumschreibung usw. Es können natürlich auch völlig neue Typen erstellt oder Teile der Verfahren aus vorhandenen Prozessen übernommen werden.
- **Kontrollierte Freigabe der Daten und internen Mitteilungen** über ein integriertes kennwortgeschütztes System und Funktionen zur internen Nachrichtenübertragung
- **Verwaltung und Planung der Ressourcen** mit folgenden Möglichkeiten:
  - Anzeige der Aufgaben jedes einzelnen Arbeiters bei den geplanten und ausgeführten Prozessen;
  - Kontrolle der Aufgaben aller Arbeiter für jeden einzelnen Prozess;
  - Verwaltung der den Arbeitern bei allen Prozessen zugewiesenen Aufgaben, geplant oder bereits ausgeführt, mit der Möglichkeit der Angabe einer maximalen täglichen Stundenzahl.



### VORTEILE VON UFFICIUS

- **Registrierung mit Protokoll aller Formulare im Ausgang und Eingang** mit Anwendungen für die elektronische Archivierung, für die Klassifizierung und Suche
- **Doppelbuchhaltung**  
Buchhaltung der gewöhnlichen und täglichen Aufwendungen
- **Verwaltung von Abonnements** mit elektronischer Archivierung der Formulare (Raster, File, E-Mail, usw.) und der entsprechenden Einheits- und Allgemeinkosten der Verwaltung, der Fristen, der Mitteilungen, der Verantwortlichen, usw.
- **Registrierung von Versicherungen** mit Verwaltung der Fristen durch Verbindung der Agenden
- **Registrierung von fälligen Zahlungen** mit Verwaltung der Hinweise für den Verantwortlichen
- **Registrierung und elektronische Archivierung von Verträgen (Miete, Telekommunikationsanbieter)** mit Berechnung der Kosten und eventuellen Hinweisen auf Fälligkeiten
- **Verwaltung von Wartungsverträgen**
- **Verwaltung von Schäden und Wartungen** (Alarmdienst und automatische Warnhinweise an den Verantwortlichen, Beschreibung der Schadenstypologie, der Ausstattung und Unterstützung des gesamten Einsatzes)
- **Schreibwaren und Sonstiges**  
Materialanfrage, Hinweise für den Verantwortlichen, Unterstützung für den Einkauf
- **Bibliothek**  
Archivierung und Ordnung, Such- und Verfügbarkeitsanwendungen
- **Softwareinventar**  
Eigenschaft, Unterzeichnung der Dienste, Verfügbarkeit, Besitz der Versionen, Aktualisierungen, Preise
- **Ausstattungsinventar** (Verfügbarkeit der Ausstattungen, Lokalisierung, Preise, Positionierung im Register der amortisierbaren Güter)



# Consultus

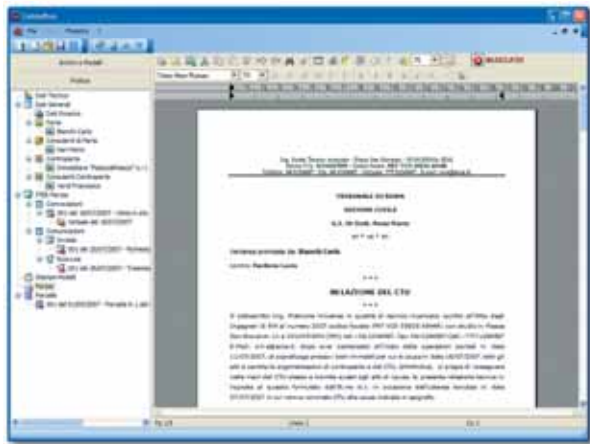
Technisch-juristische Beratung

## FUNKTIONEN

- **Verwaltung der technisch-juristischen Beratung**  
Das Programm durchläuft das Verfahren, dass der technische Berater einhalten muss – von der Ernennung über das Gutachten bis zur Honorarerstellung. Dabei wird der Techniker in den Phasen der Analyse der verfügbaren Informationen, der Erfassung der erforderlichen Daten, der Auswertung der erfassten Elemente und der Formulierung der Berichte mit den aus der Analyse hervorgehenden Ergebnissen fortlaufend unterstützt.
- **Computerisierung der Daten zu Bürokomponenten, Zuständigkeiten und Terminplänen**  
Die Software kann jedem Prozess die jeweiligen Beteiligten und Verfahrenselemente zuweisen, wie Anwälte, technische Berater, gerichtliche Probleme, Dauer bis zur Behebung der Probleme usw.
- **Automatische Erstellung von Standardformularen** (fachkundliche Ermittlung, Vergleichsverfahren, Verlängerungsanfragen usw.) und **Berechnung des Honorars**

## VORTEILE

- **Informatikverwaltung aller Phasen der technisch-juristischen Beratung**  
Es müssen beispielsweise nur die Daten einer Mitarbeiteranmeldung eingegeben werden, um über einen einzigen Mausklick das Verzeichnis der einzuberufenden Mitarbeiter und eventuell anzuhängende Dokumente zu erhalten; Nach der Auswahl des Einberufungsmodells druckt Consultus die Einberufungsmittelungen für alle Beteiligten. Von der Einberufungsverwaltung kann leicht zur Erstellung und Archivierung des entsprechenden Protokolls übergegangen werden (Erstellung der Anwesenheitsliste, Einfügen des Protokolltexts und der angehängten Dokumente, Formularauswahl, Drucken).
- **Automatische Anpassung der erstellten Dokumente mit dem programminternen Word-Processor**



## VORTEILE VON CONSULTUS

Consultus erstellt und druckt, auch im Stempelpapierformat, für jeden Auftrag und abhängig von den verfügbaren Daten die zur Formulierung des Gutachtens erforderlichen Dokumente und Formulare:

- ANTRAG ZUM REGISTEREINTRAG
- ANTRAG ZUR DOKUMENTAUSSTELLUNG
- ANTRAG ZUR MELDUNG VON GRÜNDEN ZUR SELBSTABLEHNUNG FÜR DIE AUFGABE DES GUTACHTERS
- IN DER KANZLEI ZU HINTERLEGENDER VERLÄNGERUNGSANTRAG
- ERKLÄRUNG ZUR ABGABE AN DEN URKUNDSBEAMTEN
- ZAHLUNG DES BERATERHONORARS
- ANTRAG AUF HONORARZAHLUNG
- ANTRAG AUF ZAHLUNG VON AUSLAGEN
- ANTRAG GEGEN DAS VERFAHREN DER HONORARZAHLUNG

# Immobilus

Real Estate Management

## FUNKTIONEN

- **Verwaltung des Immobilienvermögens, der Immobilieninitiativen, des An- und Verkaufs und der Vermietungen**  
Immobilus unterstützt und vereinfacht die Aktivitäten der Immobilienvermittlung: An- und Verkäufe, Vermietungen und Immobilieninitiativen. Die ideale Softwarelösung für Immobilienmakler, Immobilienunternehmen, technische Büros, die Immobilien vermitteln, sowie Bauunternehmen.

### Vermittlung von An- und Verkauf

Die Vermittlung von An- und Verkauf wird über ein fortschrittliches Archivierungs- und Klassifizierungssystem verwaltet, das für jedes Verkaufsangebot verschiedene Informationen (Grundbuchdaten, Gebühren, Bindungen, geschäftliche Informationen, Bilder, Dokumente usw.) erfasst. Mithilfe der Daten zu den einzelnen Immobilien und der bei der Vermittlung erfassten Informationen können automatisch IMMOBILIENBESCHREIBUNGEN erstellt werden, die vor allem für die Definition effizienter Verkaufsangebote nützlich sind.

### Verwaltung von Verhandlungen

Immobilus zieht die im Archiv verfügbaren Daten heran, um in einem automatischen Verfahren Angebote und Nachfragen zu vergleichen und Berichte zu potenziellen Käufern zu erstellen, die kontaktiert werden können.

Vollständig computergestützt verläuft auch die Verwaltung der Aktivitäten (Terminkalender, Memos, Berechnung der Provisionen für Agentur und vermittelnde Makler, automatische Fakturierung) und der Dokumente (Erstellung und Druck des An- oder Verkaufsangebots, des Vorverkaufsvertrags, des Vertragsentwurfs für den Notar usw.) in Bezug auf die Verhandlungsphase.

### Vermietungen

Die Überwachung der Vermittlungsaktivitäten für Vermietungen beinhaltet die Kontrolle der Kosten für die Immobilienverwaltung (Benutzung, Abgaben, Gemeinschaftskosten, Wartungsarbeiten usw.) und deren Rentabilität. Auch zur Unterstützung dieser Aktivitäten erstellt Immobilus automatisch spezifische Formulare und Dokumente (Mietverträge, Formulare für Gemeinden und Polizeibehörden, Mietrechnungen usw.).

### Immobilieninitiativen

Immobilus ermöglicht die vollständige Verwaltung von Immobilieninitiativen jeder Art: Kauf und Verkauf von Immobilien; Kauf mit Renovierung und Verkauf; Kauf von Grundstücken für den Bau von Immobilien und den Verkauf von Immobilieneinheiten auf Projektbasis. Immobilus verwaltet die Angebotsanfragen an Lieferanten, erfasst die Vorschläge und ermöglicht auf der Grundlage der erfassten Daten die Bestimmung des Selbstkosten- und des Verkaufspreises. Die Software bietet außerdem einen Bericht zu den Kosten und Gewinnen und erstellt einen diesbezüglichen Auftrag zur Immobilieninitiative. Zur Unterstützung der Vorgänge zur Finanzierung der Immobilieninitiativen vereinfacht ein Archiv mit angewendeten Bedingungen und aktuellen Kreditangeboten die Interaktionen mit Banken und Kreditinstituten.

## VORTEILE

- **Profile potenzieller Käufer**  
Diese Funktion stellt die Werkzeuge zur individuellen Bestimmung von Kundenprofilen bereit (Art der gesuchten Immobilie, Interesse oder Neigung zu einem künftigen Kauf, Tragbarkeit nach Einkommen usw.)
- **Vorabausstellung und -anzeige der Immobilie mit im Archiv verfügbaren Bildern und Filmen**
- **Drucken der auszustellenden Plakate**
- **Automatische Veröffentlichung von Angeboten auf der Internetseite der Agentur**
- **Planung von Besuchsterminen und Vorbereitung der zugehörigen Protokolle**
- **Berechnung von Raten und Tragbarkeit abhängig vom Einkommen des Käufers**



## ManTus-P

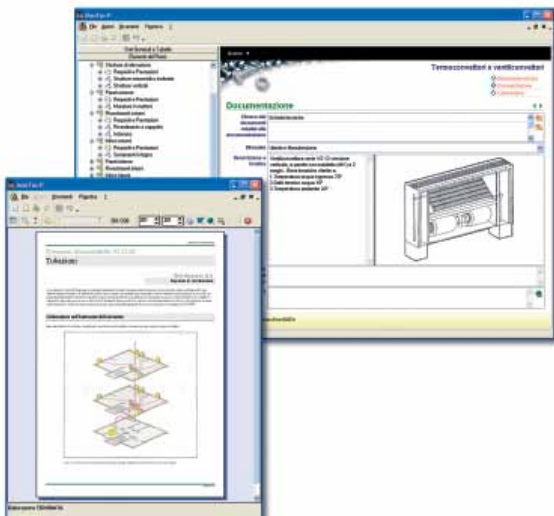
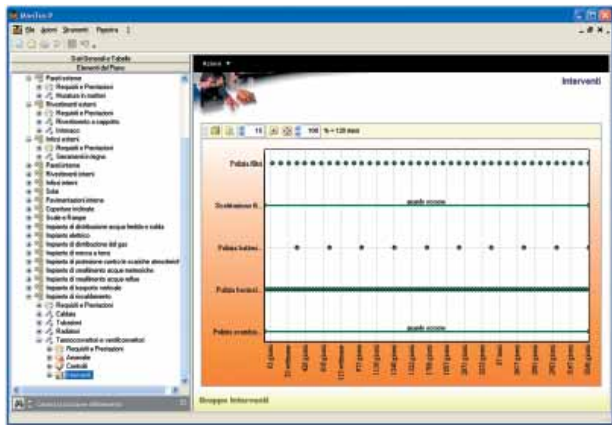
Wartungspläne

### FUNKTIONEN

- **Automatische und in einer einzigen Eingabephase durchgeführte Erstellung des Wartungsplans**, also des Pflichtdokuments zum Ausführungsprojekt, bestehend aus:
  - **Verwendungshandbuch** mit Informationen zur Art und Weise der Nutznießung und zum Erhalt der Immobilie sowie zu den anzuwendenden Verfahren, mit denen unregelmäßige Verschlechterungen der Immobilie erkannt werden;
  - **Wartungshandbuch**, in dem für jedes zu wartende Element die feststellbaren Anomalien, die Beschreibungen und die grafischen Darstellungen, das Mindestmaß der Leistungen und die Beschreibung der für die Wartungsarbeiten erforderlichen Ressourcen eingegeben werden;
  - **Wartungsprogramm** in Abhängigkeit vom **Unterprogramm der Leistungen** (basierend auf dem Werk und auf allen zugehörigen Elementen während des Lebenszyklus, eingeteilt in Erfordernisklassen), **Unterprogramm der Kontrollen** (nützlich zur Feststellung des Leistungsgrads der Immobilie während dessen Lebensdauer und zur Bestimmung des Verlaufs des Leistungsabfalls) und **Unterprogramm der Wartungsarbeiten** (gibt die zeitliche Reihenfolge der Bearbeitungen an und erfasst die Informationen für eine angemessene Erhaltung der Immobilie).
- **Export in Standardformaten und Anpassung der Wartungspläne**

### VORTEILE

- **Internes Archiv mit 75 technologischen Einheiten und mehr als 1000 Wartungselementen** mit allen Verweisen auf Vorschriften, insbesondere die neu eingeführten UNI-Vorschriften, und den Beschreibungen zur Erstellung von Wartungsplänen mit vielfältigen Arbeitstypen (Hochbauarbeiten, technologische und sicherheitstechnische Anlagen, Straßenarbeiten, Hydraulikarbeiten, Infrastrukturen, Ingenieurbiologie, Umwelttechnik usw.) und der Möglichkeit, spezifische Bilder kommerzieller Produkte einzufügen.
- **Etwa 100 Wartungselemente speziell für Sanierungen, Wiederinstandsetzungen und Verstärkungen**



### TECNOLOGISCHE EINHEITEN BEI MANTUS-P

- Unterirdige Strukturen
- Erhöhte Strukturen
- Stützwände
- Außenwände
- Durchgehende Fassaden
- Außenverkleidungen
- Tür- und Fensterflügel für Außen
- Vorrichtungen zur Kontrolle des Sonnenlichts
- Flachdächer
- Geneigte Dächer
- Umgekehrte Dächer
- Tore
- Umzäunungen und Gittertore
- Industrietore
- Bauverbindungen
- Innenwände
- Innenwandverkleidungen
- Tür- und Fensterflügel für Innen
- Decken
- Zwischendecken
- Treppen und Rampen
- Balkone, Loggien und Stege
- Pflasterungen
- Fußböden
- Elektrische Anlagen
- Elektrische Anlagen für die Industrie
- Fotovoltaikanlagen
- Klimaanlage
- Heizungsanlagen
- Beleuchtung
- Anlagen zur Kalt- und Warmwasserversorgung
- Druckluftanlagen
- Anlagen zur Gasversorgung
- Anlagen zur Ableitung von Regenwasser
- Anlagen zur Ableitung von Abwasser
- Anlagen zur Ableitung verbrauchter Flüssiggase
- Anlagen zur Ableitung von Verbrennungsprodukten
- Schallschutzanlagen
- Anlagen zum Signalempfang
- Anlagen zur Ton- und Datenübertragung
- Telefon- und Sprechanlagen
- Automatisierungsanlagen
- Personen- und Lastenaufzüge
- Rolltreppen und -stege
- Schornsteine
- Erdungsanlagen
- Anlagen zum Schutz vor atmosphärischen Entladungen
- Sicherheits- und Brandschutzanlagen
- Explosionssichere Anlagen
- Anlagen zur Einbruchssicherung und zur Zugangskontrolle
- Anlagen zur akustischen Notfallmeldung
- Sanierung
- Wiederherstellung und Verstärkung
- Straßen Tunnels
- Brücken und Überführungen
- Fußgängerzonen und Gehwege
- Fahrradwege
- Straßenbeschilderungen
- Straßenmarkierungen
- Verkehrssicherheitssysteme
- Vorrichtungen zur Verkehrskontrolle
- Schallschutzwälle
- Wasserwerke
- Anlagen zur Hochleitung von Wasser
- Kanalisation und Wasseraufbereitung
- Arbeiten der Ingenieurbiologie
- Entsorgung von Haushaltsmüll
- Grünflächen
- Straßenmöbel
- Kinderspielplätze
- Parkplätze
- Sportanlagen
- Schwimmbäder
- Friedhofsarbeiten

# SuoNus

Schallschließung von Gebäuden

## FUNKTIONEN

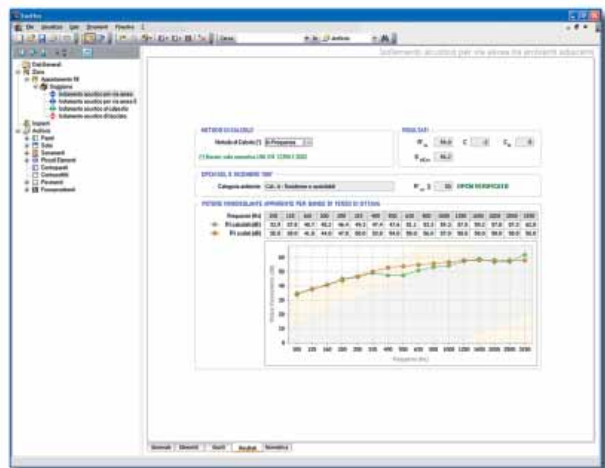
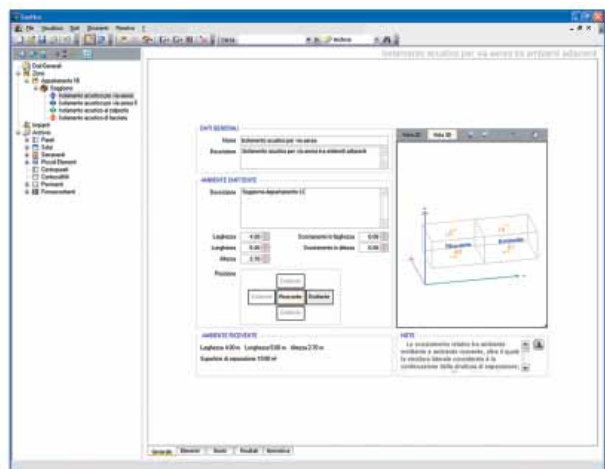
- **Prüfung der Übereinstimmung der Schallschließung des Projekts mit gesetzlichen Bestimmungen** anhand spezifischer Bewertungskriterien oder über eine Analyse der Mittenfrequenz im Terzband.
- **Berechnung und Kontrolle der Werte  $R'w$**  (Index der Schallschließungsleistung vertikaler und horizontaler Abtrennungen von Räumen),  $D2m,nT,w$  (genormter Index zur Bewertung der Schallschließungsleistung von Fassaden abhängig von der Nachhallzeit),  $L'n,w$  (genormter Index zur Bewertung des Trittschalldrucks für über- und nebeneinander liegende Räume) und  $T60$  (Nachhallzeit der Räume).
- **Automatische Erstellung des Berichts im RTF-Format** zu allen berücksichtigten Aspekten: Projekttyp und grafische Darstellung, verwendete Strukturen, Indizes, Referenzwerte, vom Entwickler eingefügte spezifische Hinweise, berechnete Ergebnisse.

## VORTEILE

- **Offenes Archiv zu den akustischen Eigenschaften** (nach Frequenz oder Bewertungsindizes) für alle Strukturen (Decken, Wände, Türen und Fenster, Umfassungswände, Zwischendecken, Fußböden, schalldämmende Materialien usw.)
- **Navigationsstruktur für die durchgehende Kontrolle** aller Projektparameter und Ergebnisse

## VERWEISE AUF VORSCHRIFTEN

- UNI EN 12354-1: Schallschließung zwischen Räumen
- UNI EN 12354-2: Trittschallschließung zwischen Räumen
- UNI EN 12354-3: Schallschließung gegen von Außen eindringenden Lärm
- UNI EN ISO 717-1: Schallschließung
- UNI EN ISO 717-2: Trittschallschutz



## ZUSATZMODUL

# SuoNus-CAD

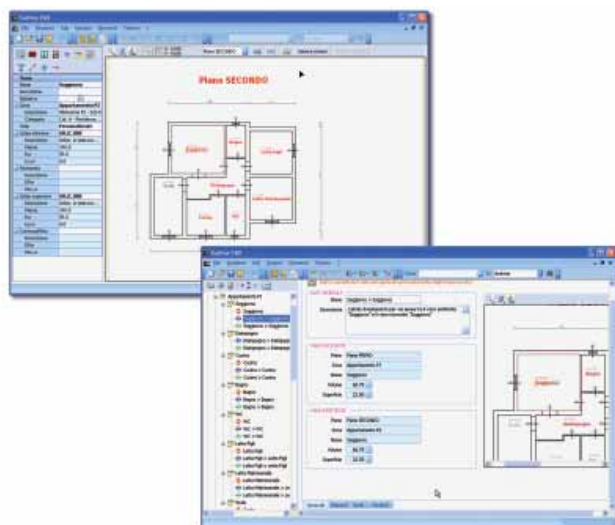
Grafische Eingabe für die Schallschließung von Gebäuden

## FUNKTIONEN

- **Vereinfachte grafische Eingabe mit Parameterobjekten der Räume, der Grenzen und der Baumaterialien**  
Mit SuoNus-CAD, dem Grafikmodul von SuoNus, kann der Techniker bei der Grundrisszeichnung die Eigenschaften der Materialien auswählen, aus denen die Grenzen zwischen Innenräumen und Außenbereichen erstellt werden.
- **Bestimmung der entsprechenden Akustikpläne**  
Ausgehend von der einfachen Zeichnung berechnet SuoNus-CAD automatisch die „entsprechenden Akustikpläne“ zur Bestimmung der Schallschutzparameter, die in den technischen und gesetzlichen Referenzvorschriften vorgesehen sind.
- **Ermittlung der am wenigsten geeigneten Bedingungen**  
Ohne von vornherein einen Raum für die Prüfung auszuwählen, weist das Programm den im Projekt vorhandenen Räumen alle entsprechenden Akustikpläne zu, sodass unmittelbar die am wenigsten geeigneten Bedingungen ermittelt werden können.

## VORTEILE

- **Integration von Bau- und Akustikplanung**  
Mit SuoNus-CAD wird der Einfluss der Anordnung der Räume auf das Akustikverhalten unmittelbar berechnet und die akustischen Anforderungen werden bereits in der Bauplanungsphase bestimmt.
- **Individuelle grafische und manuelle Eingabe**  
Die kontextabhängige Verwendung von SuoNus und SuoNus-CAD bietet den doppelten Vorteil einer grafischen Eingabe zur automatischen Reduzierung des Grundrisses mit entsprechenden Akustikplänen und der individuellen Eingabe in den reduzierten Plänen.
- **Gemeinsame Untersuchung des thermodynamischen und akustischen Verhaltens des Gebäudes**  
Das Grafikprojekt und die Auswahl der Baumaterialien bilden dieselbe Eingabegrundlage für die anschließende Prüfung der Wärmeverluste mit TerMus und die Kontrolle der Schallschließung mit SuoNus.
- **Anpassung der Pläne an die Projekteinschätzung des Technikers**  
Der Techniker ist nicht an die vom Programm automatisch erstellte Schematisierung gebunden, sondern er kann den Plan ändern und sämtliche Abweichungen vornehmen, die er aufgrund seiner Projekteinschätzung für geeignet hält.



# EsIMus

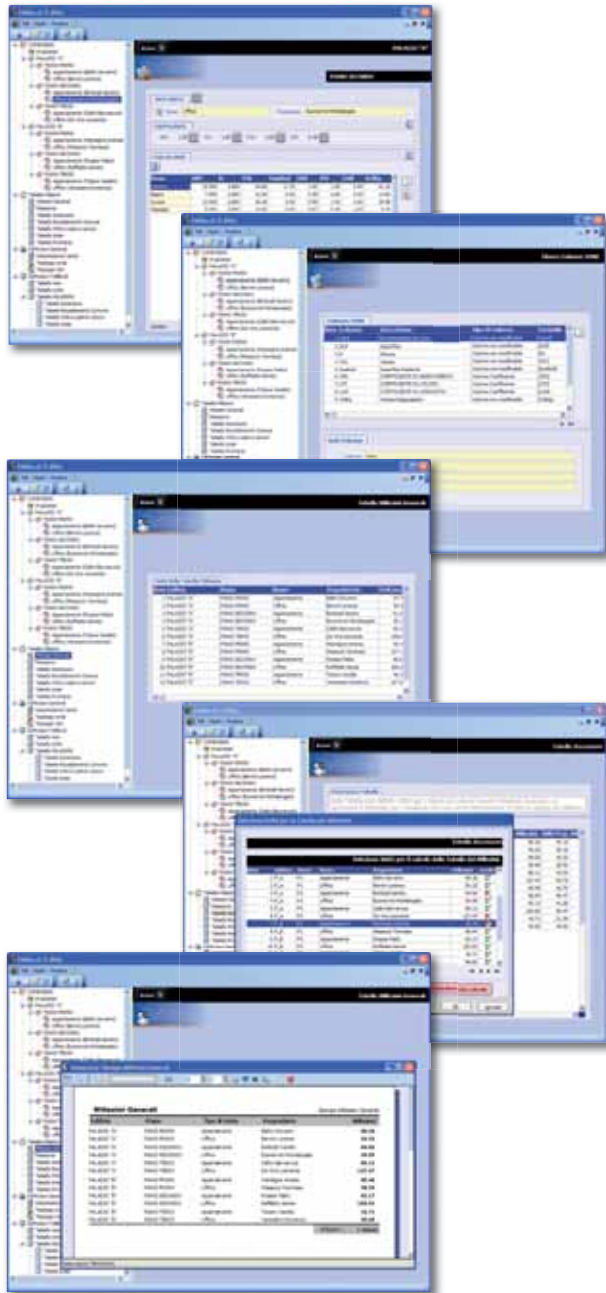
Listen zu den Eigentümeranteilen

## FUNKTIONEN

- **Automatische Erstellung der Listen zu den Eigentümeranteilen**  
Mit EsIMus können Daten uneingeschränkt eingegeben, analysiert, angezeigt und gedruckt werden, ohne dass eine feste Reihenfolge eingehalten werden muss.
- **Drucken mit Anzeige Aufteilungsberechnungen** in einer einzigen Lösung, detailliert oder kombiniert

## VORTEILE

- **Struktur mit Argumenten und Formeln zur Bestimmung der Beschaffenheit der Räume** (Umfang, Fläche, Volumen)
- **Assistent zur Erstellung** neuer Tabellen (mit Einfügen von Koeffizienten und Variablen) ausgehend von den Eigentümern, den Räumen und den Einheiten oder den allgemeinen Projektdaten
- **Internes Archiv** mit Listen zu allgemeinen Eigentümeranteilen, Treppen, Aufzügen, Gemeinschaftsheizung, Hausmeisterkosten, Gemeinschaftssanitäranlagen, Dächern und Flachdächern, Privatparkplätzen usw.



# EsTimus

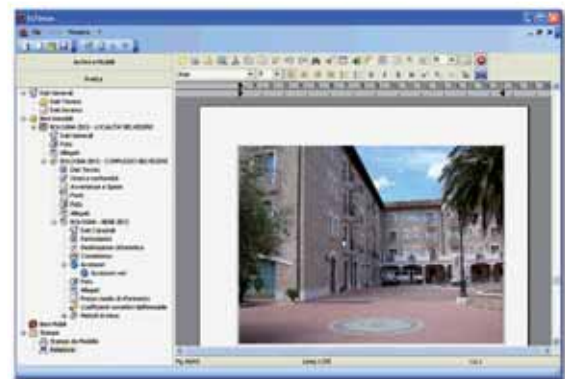
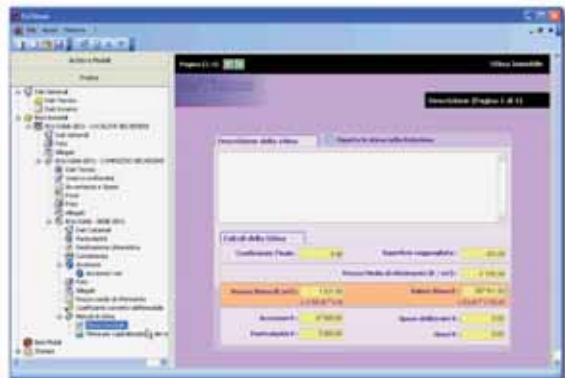
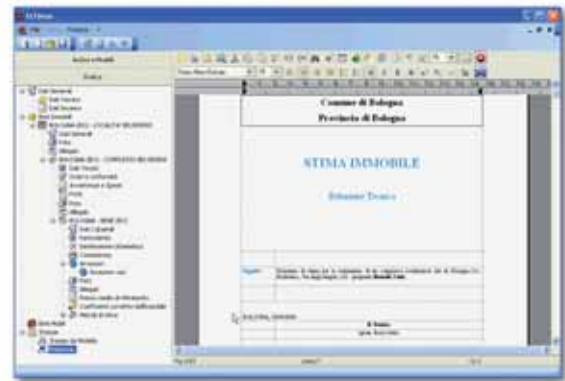
Schätzung von Immobilien

## FUNKTIONEN

- **Bewertung und Schätzung von Immobilien**
- **Vereinfachte Verwaltung** der spezifischen Daten der zu schätzenden Immobilie
- **Vorgegebene Gitternetzlinie** zur Ermittlung des Durchschnittswerts der Zone
- **Archivverwaltung** mit durch den Benutzer aktualisierbaren Benchmarkwerten
- **Anpassbares Drucken** mit internem Word-Prozessor
- **Kompakte Schätzungen** für den Kreditantrag

## VORTEILE

- **Leitfaden** zu den Qualitätsmerkmalen der Immobilie
- **Bericht zur Datenerfassung**
- **Übersichtsdruck** mit tabellarischen Werten zur synoptischen Datenanzeige
- **Hilfe mit Angaben** zum Programmbetrieb und zu den Berechnungsalgorithmen





## AntiFuocus

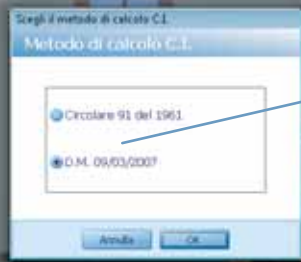
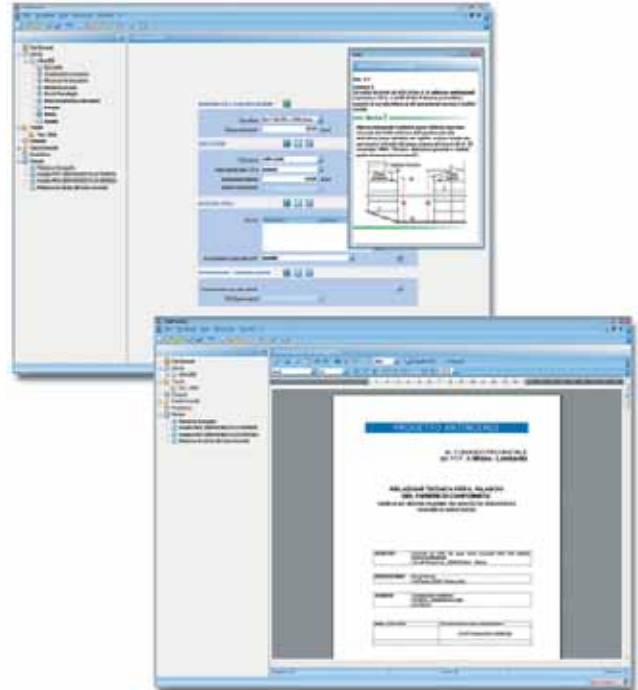
### Brandschutzmaßnahmen

#### FUNKTIONEN

- **Brandschutzplanung**  
AntiFuocus ermöglicht die Brandschutzplanung entsprechend genormten Plänen und Vorgehensweisen; Das Programm garantiert die uneingeschränkte Einhaltung aller aktuellen Vorschriften in diesem Bereich.
- **Automatische Erstellung des Berichts zur Ausstellung der Konformitätsbeurteilung**
- **Berechnung der Brandlast spezifischer Bereiche**  
Mit AntiFuocus kann die Brandlast spezifischer Räume und Bereiche berechnet werden
- **Abweichungsanfrage mit automatischer Betrags- und Stundenberechnung**
- **Endprüfung der eingegebenen Daten**  
Über das Diagnosewerkzeug werden alle eingegebenen Daten überprüft, und eventuell nicht übereinstimmende Eingaben oder nicht erfüllte Vorschriften werden gekennzeichnet.
- **Automatisches Drucken und Anpassen aller Berichte**

#### VORTEILE

- **Homogene Benutzeroberfläche für die genormten Aktivitäten**
- **Grafische Planung der Planimetrie mit Brandschutzsymbolen**
- **Archiv mit Grafikobjekten für Fluchtwege, Hydranten, Sprinkleranlagen, Notfallbeleuchtung, Abschottung von Räumen, Brandlast, Entfernungen (innere und äußere Sicherheit und Schutz) und Sicherheitsschilder**
- **Formulare**  
AntiFuocus stellt eine Reihe von Formularen bereit, die automatisch ausgefüllt werden
- **Online-Anhang mit Vorschriften für die Dokumenterstellung**
- **Spezieller Online-Leitfaden für alle Aktivitäten**
- **Automatische Berechnung von Feuerlöschern, Hydranten, Detektoren, Brandschutzhinweisen usw.**

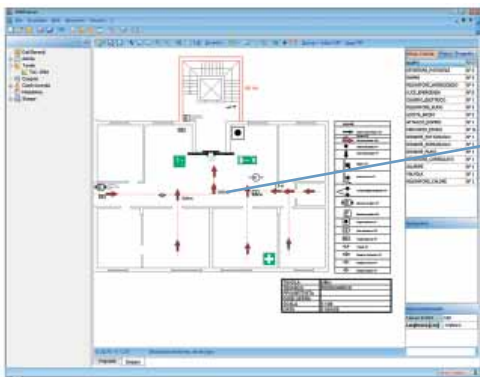
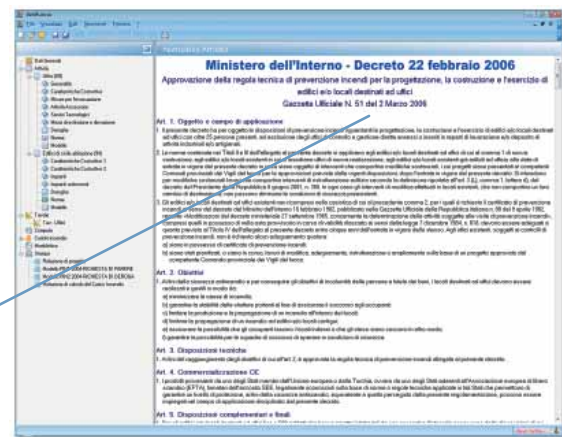


#### Brandlast

Die Brandlast, angegeben in MJ/m<sup>2</sup>, besteht nicht nur in einer einfachen analytischen Berechnung des Wärmepotenzials von Materialien, sondern es werden auch die Raumgröße, die Art der ausgeübten Aktivität und die Art der übernommenen aktiven und passiven Maßnahmen berücksichtigt.

#### Anhang mit Vorschriften

Für jede überprüfte Aktivität wird ein Anhang mit Vorschriften zu den technischen Brandschutzbestimmungen bereitgestellt. Innerhalb des Programms kann außerdem eine spezifische Hilfefunktion genutzt werden, die Informationen zu technischen Vorschriften enthält und eine einfache und unmittelbare Eingabe ermöglicht.



#### CAD-Funktionen

AntiFuocus stellt ein sehr leistungsfähiges Zeichenwerkzeug bereit, mit dem nach dem Laden eines Grundrisses im DXF-/DWG-Format direkt verschiedene Symbole eingegeben werden können. Hierdurch wird beispielsweise die unmittelbare Eingabe von Feuerlöschern, Hydranten, Fluchtwegen, Feuerwehruzufahrten, Abschottungen oder Bildern von Schildern ermöglicht, die vom Programm als Parameterobjekte mit spezifischen Eigenschaften verwaltet werden.



## Impresus

Verwaltungslösung für Bau- und Installationsunternehmen

### FUNKTIONEN

- **Integrierte Unternehmensverwaltung**  
Impresus für Technik und Verwaltung deckt alle technischen Aspekte von Aufträgen ab.
- **Kostenermittlung**
  - Bestimmung der Kostenzentren
  - Verwaltung allgemeiner Ausgaben
  - Baustellenberichte
  - Registrierung von Lieferscheinen, Transportdokumenten, Rechnungen, interne Registrierung der Bewegungen von Arbeitern und/oder Ressourcen zwischen Lieferanten, Lagerräumen, Baustellen usw.
  - Direkte Feststellung von Ressourcen aus Listen, die automatisch aus PriMus geladen werden können
- **Lagerraumverwaltung**
  - Registrierung der Einnahmen und Ausgaben
  - Bestimmung der verfügbaren Ressourcen
  - Verfügbarkeit von Ressourcen an verschiedenen Baustellen
  - Lagerung von Materialien an Baustellen
  - Verwaltung ausgesetzter Preise
- **Lieferantenbestellungen**
  - Analyse von Bedarf/Verfügbarkeit von Ressourcen
  - Automatische Ermittlung der erforderlichen Versorgung
  - Lieferantenprofile
  - Ressourcenverzeichnisse
  - Vorbereitung von Bestellungen
- **Verwaltung der Aktivitäten und der Routinekosten**
  - Verwaltung von Verträgen (Telefon, Stromversorgung usw.)
  - Verwaltung von Abonnements (Zeitschriften, Software usw.)
  - Gerätewartung
  - Termin- und Notizkalender
  - Verwaltung der PORTOKASSE
  - Interne Mitteilungen
- **Auftragsverwaltung**
  - Arbeitszeitplan der Arbeiter
  - Untersuchung der tatsächlichen Ressourcen
  - Kostenplan
  - Ertragsplan
  - Geplanter Einsatz der Ressourcen (Mitarbeiter und Maschinen) und der Bedarfsmittel
  - Automatische Übersicht über die Versorgungen
  - Überwachung der wirtschaftlichen Seite des Auftrags
  - Bestimmung der Unternehmensgewinne
  - Vergleich von Projekt-/Ausführungsübersicht
  - Eventuell mit Bedarf, Kosten und Ertrag zu aktualisierende Übersicht
  - Kontrolle des Finanzbudgets
  - Kostenplan
  - Finanzplan zum Auftrag
  - Anzeige des Finanzplans im GANTT-Diagramm
- **Verwaltung der Arbeitsabrechnung (PriMus)**
  - Verwaltung der Preisverzeichnisse mit Analyse des Preisverlaufs
  - Verwaltung der Preislisten der Regionen, Handelskammern usw.
  - Preisanalyse (separat erhältliches Zusatzmodul)
  - Verwaltung der Abrechnungsdokumentation
  - Abrechnung nach Körper und nach Maß
  - Integration in die Projektdokumentation
  - Buch, Register, Zusammenfassung usw.
  - Nachweise zu Arbeitsbeginn, Unterbrechungen usw.
  - Automatische Verwaltung des Arbeitsfortschrittsstatus und Nachweise mit Integration Arbeitsabrechnung
  - Auftragsverwaltung, allgemeine Abrechnung
- **Angebotsuntersuchung**
  - Automatische Erfassung des Voranschlags
  - Untersuchung der Kosten jeder einzelnen Bearbeitung
  - Kosten der Auftragsweitervergabe
  - Untersuchung der Gewinnspanne
  - Bestimmung der angebotenen Reduzierung

## Impresus-CG

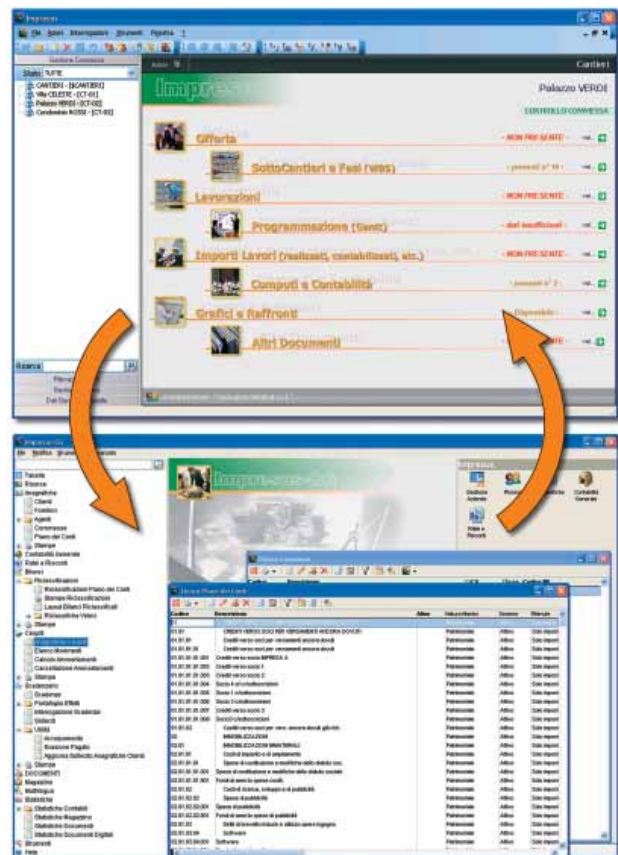
Allgemeine Abrechnung

### FUNKTIONEN

- **Verwaltung der allgemeinen Abrechnung**  
Impresus-CG ist eine ERP-Anwendung, mit der die Unternehmensaktivitäten im Zusammenhang mit der allgemeinen Abrechnung und der Steuerverwaltung integriert und dynamisch verwaltet werden können.
- **Registrierung von Bewegungen in der Vorkontierung**
- **Kontenabfrage mit Kontenbüchern**
- **Verwaltung der Posten und der Steuervorauszahlungen**
- **Erstellung und Verwaltung von Rechnungen** in der Phase vor deren Verbuchung
- **Berechnung und Ermittlung von transitorischen und antizipativen Posten**
- **Ermittlung und Berechnung der Amortisierungsanteile** zur Anrechnung auf das laufende Geschäftsjahr
- **Automatische Erstellung der Jahresbilanz und der gemäß den Bestimmungen der IV. Richtlinie der UE neu eingeteilten**
- **Bilanz Verwaltung des Kontenabschlusses**

### VORTEILE

- **Integrierte Verwaltung der Profile** von Kunden, Lieferanten, Banken und internen Ressourcen
- **Automatische Erstellung aktiver und passiver Terminkalender** für eine optimale Kontrolle des Liquiditätsflusses
- **Automatische Erstellung von Statistiken zum Umsatz**
- **Verbindung mit Impresus**
  - Integrierte Verwaltung der Daten zu den Aufträgen und Lieferanten
  - Synchronisierung der erhaltenen Beträge, der ausgestellten Rechnungen und der empfangenen
  - Dokumente (Rechnungen, Transportdokumente usw.)
  - Freigabe der Gegenleistungen, der MwSt.-Nummern usw.
- **Impresus-ML** zur mehrsprachigen Verwaltung und zur Anpassung der Benutzeroberfläche Wörterbücher
- **Formulare** auf Deutsch, Englisch, Französisch, Slowenisch und Rumänisch





## PriMus-DCF

**KOSTENLOSE Software, mit der Preislisten, Preisverzeichnisse und Massenberechnungen auch online erstellt und ausgetauscht werden können**

Mit PriMus-DCF und der PriMus-Technologie können Massenberechnungen direkt im Internet von jedem beliebigen Ort der Welt aus erstellt und gedruckt werden.

Sie können Ihre Dokumente in einem persönlichen Webspace speichern und für andere Techniker freigeben, die dieselbe Technologie verwenden und dieselben Daten bearbeiten.

Unter [www.accasoftware.com](http://www.accasoftware.com) können Sie die Anwendung kostenlos herunterladen

## Preislisten-net

Preislisten-net ist eine Datenbank, auf die kostenlos zugegriffen werden kann und die die Preislisten für das Baugewerbe im DCF-Standardformat bereitstellt. Hier finden sich mehr als eine Million Posten unterteilt in fünf Kategorien: private Herausgeber, Regionen und Handelskammern, Sicherheitskosten, Hersteller von Elektromaterialien und Hersteller von Materialien für Heizung, Sanitär und Lüftung.

ACCA zertifiziert das System zur Verwaltung der Qualität im Unternehmen gemäß der UNI-Vorschrift EN ISO 9001:2000



ACCA nimmt diese Zertifizierung mit dem Ziel vor, seinen Kunden das Beste zu bieten und ständig weitere Dienste und Produkte bereitzustellen, mit denen die Kundenanforderungen optimal erfüllt werden. Hierzu sagt der Geschäftsführer Guido Cianciulli: „ACCA hat sich zum unumstrittenen Marktführer in diesem Sektor entwickelt, aber das genügt uns nicht. Wir möchten immer noch einen Schritt weitergehen und alles noch besser machen! Mit der Qualitätssertifizierung unseres Systems zur Unternehmensverwaltung haben wir genau das erreicht.“

PriMus REVOLUTION, PriMus-P REVOLUTION, PriMus-I REVOLUTION, PriMus-A REVOLUTION, PriMus-N REVOLUTION, PriMus-DCF, PriMus Pocket, PW.CONV, PriMus-C, PriMus-K, PriMus-TK, CerTus REVOLUTION, CerTus-PRO REVOLUTION, CerTus-N, CerTus-PN, CerTus-VB, CerTus-CAD, CerTus-TK, CerTus-FE, CosTus, EdILus-CA, EdILus-MU, EdILus-AC, GeoMurus, TerMus, TerMus-I, TerMus-E, Solarus-PV, Solarus-T, Praticus-ENERGIA, AutoRapidus, TecnoRapidus, ReviRapidus, ArchiRapidus, AllRapidus, BlockNotus, PocketRapidus, Fotus, Ufficius, ParCus, FacTus, Praticus-DIA, ConsulTus, Privatus, CamPus Privacy, ManTus-P AntiFugatus, SuoMus, SuoMus-CAD, ESILMus, DocMus, DicCulTus, ESTimus, AmiCus, EdILitius.com, TroVus, BiBLus, ACCAreader, ProTus, Immobilis, Impresus, Impresus-RC sind Produkte von ACCA Software S.p.A.

Copyright © ACCA Software – Alle Rechte vorbehalten.

ACCA, PriMus, CerTus, TerMus, DocMus, Ufficius, EdILus, CEG und Object DRAW sind eingetragene Marken. MS-DOS, Windows, Windows 95, Windows 98, Windows NT, Windows ME, Windows 2000, Windows XP und Windows Vista sind eingetragene Marken der Microsoft Corporation.

AutoCAD ist ein Produkt und eine Marke von Autodesk. Acrobat® Reader® Adobe Systems Incorporated – Alle Rechte vorbehalten. Adobe und Acrobat® sind Marken von Adobe Systems Incorporated.

Jeder Verweis auf tatsächlich bestehende Namen, Unternehmen und Daten ist rein zufällig. Änderungen vorbehalten.



