

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL:

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E1(1)**
abitazioni adibite a residenza con
carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

- Nuova costruzione
 Passaggio di proprietà
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro:

Dati identificativi



Regione: LAZIO

Comune: ROMA

Indirizzo: Via Appia, 123

Piano: 1

Interno:

Coordinate GIS: Lat: 41°54'27" Long: 12°29'24"







Zona climatica: D

Anno di costruzione: 2015

Superficie utile riscaldata (m²): 92.80Superficie utile raffrescata (m²): 0.00Volume lordo riscaldato (m³): 395.78Volume lordo raffrescato (m³): 0.00

| | | | | | | | | | | |
|------------------|------------------|---|---|---|---------|---|--------|----|------------|-----|
| Comune catastale | ROMA (RM) - H501 | | | | Sezione | | Foglio | 70 | Particella | 970 |
| Subalterni | da | 7 | a | 7 | \ da | a | \ da | a | \ da | a |
| Altri subalterni | | | | | | | | | | |

Servizi energetici presenti

-  Climatizzazione invernale
  Ventilazione meccanica
  Illuminazione
  Climatizzazione estiva
  Prod. acqua calda sanitaria
  Trasporto di persone o cose

DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

| CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE | | | | SUPERFICI E RAPPORTO DI FORMA | | |
|-----------------------------|----------------------------|----------------|-------|--|--------|-------------------------|
| COPERTURA | A doppia falda (spiovente) | | | Superficie utile riscaldata | 92.80 | m ² |
| | | | | Superficie utile raffrescata | 0.00 | m ² |
| STRUTTURA | Telaio CA + tamponamento | | | Superficie utile totale | 92.80 | m ² |
| | | | | V - Volume riscaldato | 395.78 | m ³ |
| INFISSI E FINESTRE | | | | Volume raffrescato | 0.00 | m ³ |
| telaio | Legno | m ² | 3.80 | S - Superficie disperdente | 392.36 | m ² |
| vetro | Doppio | m ² | 6.28 | Rapporto S/V | 0.99 | |
| ombreggiatura | Altro (specificare) | m ² | 10.08 | EP _{H,nd} | 23.035 | kWh/m ² anno |
| | | | | A _{sol} /A _{sup,utile} | 0.02 | - |
| | | | | Y _{IE} | 0.0712 | W/m ² K |

DATI ENERGETICI GENERALI

| | | | |
|---|-----------------------|---------------------------------|-------------------------|
| Energia primaria da fonti non rinnovabili | EP _{gl,nren} | 25.82 | kWh/m ² anno |
| Energia primaria da fonti rinnovabili | EP _{gl,ren} | 30.28 | kWh/m ² anno |
| Energia primaria totale | EP _{gl,tot} | 56.10 | kWh/m ² anno |
| Energia esportata | 1 900.55 kWh/anno | Vettore energetico: Elettricità | |



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL:

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

| Servizio energetico | Tipo di impianto | Anno di installazione | Codice catasto regionale impianti termici | Vettore energetico utilizzato | Potenza Nominale kW | Efficienza media stagionale | | EPren | EPnren |
|---------------------------------|--|-----------------------|---|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|----------|-------|--------|
| Climatizzazione invernale | 1 - Caldaia a condensazione | 2015 | 12345 | Metano | 27.40 | 0.79 | η_H | 8.96 | 20.28 |
| Climatizzazione estiva | - | - | - | - | - | - | η_C | - | - |
| Prod. acqua calda sanitaria | 1 - Caldaia a condensazione | 2015 | 12345 | Metano | 27.40 | 0.54 | η_W | 21.32 | 5.54 |
| Impianti combinati | - | - | - | - | - | - | | - | - |
| Produzione da fonti rinnovabili | Impianto fotovoltaico Impianto solare termico | 2015 - | - - | - - | 1.80 4.20 | - | | - | - |
| Ventilazione meccanica | - | - | - | - | | - | | - | - |
| Illuminazione | - | - | - | - | | - | | - | - |

SOFTWARE UTILIZZATO

| | |
|--|--|
| Denominazione | TerMus |
| Produttore | ACCA software S.p.A. |
| Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti. | Il software TerMus è CERTIFICATO conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1,2,3,4,5,6 e alle UNI 10349 (Certificato n.67 del 15/03/2017) |

NOTE

| |
|--|
| |
|--|



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL:

SOGGETTO COMPILATORE

| | |
|---------------------------------------|----------------------------------|
| Nome e Cognome / Denominazione | Mario Rossi |
| Indirizzo | Via Cristoforo Colombo |
| E-mail | |
| Telefono | |
| Titolo | Ingegnere |
| Ordine/iscrizione | Ordine Ingegneri ROMA - n. 12345 |
| Informazioni aggiuntive | |

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

Data di emissione **13/10/2017**

Firma e timbro del tecnico o firma digitale _____