



STUDIO TECNICO BIANCHI  
Via Tiburtina, 123 - 00100 Roma (RM)  
Tel.: 06/888444 - Cell.: 333/123456789 - Fax.: 06/888444  
E-mail: carlo.bianchi@edilsitus.com  
C.F.: BNCCL65H12A509X - P.IVA: 02345678905

Spett.le/Egregio  
Rossi Mario  
via della Libertà, 26  
00100 ROMA (RM)

C.F.: RSSMRA60L10F839X - P.IVA:

Roma, li 11/09/2020

**OGGETTO:** Corrispettivo per prestazione professionale tecnica connessa a interventi agevolati da Superbonus 110% di cui all'art. 119 del D.L. 34/2020 convertito in Legge 77/2020, secondo i valori stabiliti dal D.M. 17/06/2016

**INCARICO:** Progettazione dell'intervento di riqualificazione energetica del fabbricato per civile abitazione sito in Roma in via della Libertà, 26 ai fini delle agevolazioni previste dall'EcoBonus 110% di cui all'art. 119 del D.L. 34/2020 convertito in Legge 77/2020.

Sull'importo dei corrispettivi determinati ai sensi del D.M. 17/06/2016, si identificano le seguenti competenze:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Residenza	
Valore dell'opera [V]: 65'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Residenza	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.8805%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.06] Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	367.55 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	643.21 €
Attestato di certificazione energetica (art. 6, d.Lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica [QdI.05=0.03]	275.66 €
<b>SOMMANO</b>	<b>1'286.42 €</b>
<b>2) Prestazioni a vacanza</b>	



STUDIO TECNICO BIANCHI  
Via Tiburtina, 123 - 00100 Roma (RM)  
Tel.: 06/888444 - Cell.: 333/123456789 - Fax.: 06/888444  
E-mail: carlo.bianchi@edilsitus.com  
C.F.: BNCCL65H12A509X - P.IVA: 02345678905

Per le prestazioni computate a vacanza si pone:

- al professionista incaricato l'importo di 75.00 €/ora per 2 ore [2 * 75.00 €]	150.00 €
- all'aiuto iscritto all'albo l'importo di 50.00 €/ora per 0 ore [0 * 50.00 €]	0.00 €
- all'aiuto di concetto l'importo di 37.00 €/ora per 2 ore [2 * 37.00 €]	74.00 €
<b>SOMMANO</b>	<b>224.00 €</b>

Per il dettaglio delle prestazioni a vacanza computate si rimanda all'apposito allegato.

<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>1'510.42 €</b>
	S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese forfettarie	151.04 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>151.04 €</b>
	S.E.&O.

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

## SPESE ESCLUSE DALLA BASE IMPONIBILE (art. 15, D.P.R. 633/72)

Descrizione	Importo euro
1) Spese comuni a tutte le prestazioni	32.00 €
<b>TOTALE SPESE ESCLUSE DALLA BASE IMPONIBILE</b>	<b>32.00 €</b>
	S.E.&O.

Per il dettaglio delle spese escluse dalla base imponibile si rimanda all'apposito allegato.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	1'510.42 €
Spese ed oneri accessori	151.04 €
<b>TOTALE CORRISPETTIVO</b>	<b>1'661.46 €</b>

Diconsi euro mille-seicentosessantauno/46.

Addebito contributo previdenziale INPS:

su euro 1'661.46 il 4%	66.46 €
------------------------	---------

Contributo integrativo Cassa di Previdenza:

su euro 1'727.92 il 4%	69.12 €
------------------------	---------



STUDIO TECNICO BIANCHI  
Via Tiburtina, 123 - 00100 Roma (RM)  
Tel.: 06/888444 - Cell.: 333/123456789 - Fax.: 06/888444  
E-mail: carlo.bianchi@edilsitus.com  
C.F.: BNCCRL65H12A509X - P.IVA: 02345678905

Spese escluse dalla base imponibile (art. 15, D.P.R. 633/72)

32.00 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	1'797.04 €
IVA su euro 1'797.04 il 22%	395.35 €
	TOTALE 2'192.39 €
Totale spese escluse dall'imponibile	32.00 €
	TOTALE DOCUMENTO 2'224.39 €
	NETTO A PAGARE 2'224.39 €
Diconsi euro duemila-duecentoventiquattro/39.	S.E.&O.

### Titoli e specializzazioni

Al fine di assicurare la trasparenza delle informazioni nei confronti dell'utenza (come previsto dalla Legge 4 agosto 2017, n. 124), il professionista precisa che i titoli posseduti e le eventuali specializzazioni possedute sono le seguenti:

Titoli: Laurea in ingegneria edile...

Specializzazioni: Bim Specialist...

IL PROFESSIONISTA  
(Ing. Carlo Bianchi)



STUDIO TECNICO BIANCHI  
Via Tiburtina, 123 - 00100 Roma (RM)  
Tel.: 06/888444 - Cell.: 333/123456789 - Fax.: 06/888444  
E-mail: carlo.bianchi@edilsitus.com  
C.F.: BNCCL65H12A509X - P.IVA: 02345678905

ALLEGATO

Roma, li 11/09/2020

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
Progettazione dell'intervento di riqualificazione energetica del fabbricato per civile abitazione sito in Roma in via della Libertà, 26 ai fini delle agevolazioni previste dall'EcoBonus 110% di cui all'art. 119 del D.L. 34/2020 convertito in Legge 77/2020.

### DETTAGLIO del COMPENSO per PRESTAZIONI A VACAZIONE

Descrizione	Importo euro
1) Sopralluogo	
Professionista incaricato per 2 ore [2 * 75.00]	150.00 €
Aiutante di concetto per 2 ore [2 * 37.00]	74.00 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI A VACAZIONE</b>	<b>224.00 €</b>
	S.E.&O.

### DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese forfettarie	
Spese e oneri accessori (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali a base di gara. [10% * 1'510.42 €]	151.04 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>151.04 €</b>
	S.E.&O.

### DETTAGLIO delle SPESE ESCLUSE DALLA BASE IMPONIBILE (art. 15, D.P.R. 633/72)

Descrizione	Importo euro
1) Spese comuni a tutte le prestazioni	
Bolli	32.00 €
<b>TOTALE SPESE ESCLUSE DALL'IMPONIBILE</b>	<b>32.00 €</b>
	S.E.&O.

IL PROFESSIONISTA  
(Ing. Carlo Bianchi)